

2024년도 문화재위원회

제4차 건축문화재분과위원회 회의자료

▣ 회의일시 : 2024. 4. 18.(목), 14:00 ~

▣ 장 소 : 국립고궁박물관 회의실

▣ 안 건 : 총 13건

- 심의 12건(성주 범수사지 삼층석탑 주변 단독주택 신축 등)
- 보고 1건(국가지정문화재 현상변경 등 처리결과 보고)

문 화 재 위 원 회

목 차

【심의사항】

1	성주 범수사지 삼층석탑 주변 단독주택 신축	공개
2	용인 서봉사지 현오국사탑비 주변 근린생활시설 및 단독주택 건립(3차)	공개
3	제천 월광사지 원랑선사탑비 보존처리	공개
4	화성 용주사 대응보전 주변 종무실 건립 및 주변정비	공개
5	제천 장락동 칠층모전석탑 주변 단독주택 신축	공개
6	안동 이천동 마애여래입상 주변 근린생활시설 건립(변경허가)(2차)	공개
7	안동 이천동 마애여래입상 주변 형질변경(절토)(2차)	공개
8	영주 가흥동 마애여래삼존상 및 여래좌상 주변 소매점 건립(재심의)	공개
9	나주 불회사 대응전 주변 공중화장실 건립	공개
10	평택 심복사 석조비로자나불좌상 주변 사무소 건립	공개
11	구례 연곡사 삼층석탑 주변 용수암(요사채) 건립 및 주변정비	공개
12	강릉 오죽헌 주변 한복체험관 신축	공개

【보고사항】

13	<p>국가지정문화재 현상변경 등 처리결과 보고(18건)</p> <ul style="list-style-type: none"> - 보성 유신리 마애여래좌상 주변 태양광 발전시설 설치 - 고흥 능가사 대응전 주변 수목제거 후 식재 - 순천 금둔사지 석조불비상 주변 차시음장 데크 설치(2차) - 청송 찬경루 주변 버스승강장 설치 - 고령 장기리 암각화 주변 태양광 발전시설 설치 - 충주 탑평리 칠층석탑 주변 독립유공자 명각비 건립 - 안동 봉정사 극락전 주변 영산암 배수로정비 - 밀양 소태리 오층석탑 주변 일반음식점 신축 - 부안 개암사 대응전 주변 공용기지국 및 전송로 설치 	공개
----	---	----

- 경산 불굴사 삼층석탑 주변 미륵전 진입로(계단) 및 안전난간 설치(변경허가 2차)
- 경산 불굴사 삼층석탑 주변 홍주암 진입로(계단) 및 안전난간 설치(변경허가)
- 경산 불굴사 삼층석탑 주변 향적전(공양간) 증축 및 주변정비 (변경허가)
- 서천 성북리 오층석탑 주변 노후 건축물 철거 및 신축
- 공주 반죽동 당간지주 주변 경관조명 설치
- 당진 안국사지 석조여래삼존입상 주변 단독주택 신축
- 논산 관촉사 석조미륵보살입상 주변 도로 확장 공사
- 부안 내소사 대응보전 주변 화장실 개축
- 성주 범수사지 삼층석탑 주변 급수구역 확정사업(관로매설)

심 의 사 항

【심의사항】

안건번호 건축 2024-04-001

1. 성주 법수사지 삼층석탑 주변 단독주택 신축

가. 제안사항

경북 성주군 소재 보물 「성주 법수사지 삼층석탑」 주변에 단독주택을 신축하고자 “국가지정문화재 현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 문화재 주변 단독주택 신축 행위에 대하여 문화재 주변 경관에 미치는 영향을 심의 받고자 하는 사항임.
 - 현상변경 허용기준 제1구역 “개별검토”에 해당됨.
- ※ 2015년 제9차 문화재위원회 건축문화재분과 심의결과(2015.09.17.) : 부결
 - 역사문화환경 저해

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재 : 성주 법수사지 삼층석탑
 - 소재지 : 경상북도 성주군 수륜면 백운리 1215-1번지
 - 지정일 : 2010. 07. 05.
- (3) 신청내용
 - 사업위치 : 경상북도 성주군 수륜면 백운리 1185-1번지
 - 문화재와 이격거리 : 보호구역에서 약 50m
 - 사업내용 : 단독주택 신축
 - 1) 대지면적 : 660m²
 - 2) 건축면적/연면적 : 111.59m²

3) 건폐율/용적률 : 16.9%

4) 건물규모 : 지상1층, 최고높이 3.5m, 평지붕, 2개동(주택, 창고)

5) 건축구조 : 철근콘크리트 구조

6) 외부마감

- 주택 : 목재(벽체), 노출콘크리트(지붕)
- 창고 : 골강판(벽체), 샌드위치패널(지붕)

2. 용인 서봉사지 현오국사탑비 주변 근린생활시설 및 단독주택 건립(3차)

가. 제안사항

경기 용인시 소재 보물 「용인 서봉사지 현오국사탑비」 주변에 근린생활시설 및 단독주택을 건립하고자 “국가지정문화재 현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 문화재 주변에 근린생활시설 및 단독주택을 건립하는 행위가 문화재 및 문화재 주변 경관에 미치는 영향을 심의 받고자 하는 사항임.
 - 현상변경 허용기준 제1구역 “개별검토”에 해당됨.
- ※ ‘23년 문화재위원회 제4차 건축문화재분과 심의결과(2023.04.20.) : 보류
 - 현지조사 후 재심의
- ※ ‘23년 문화재위원회 제5차 건축문화재분과 심의결과(2023.05.18.) : 부결
 - 역사문화경관 저해
- ※ ‘24년 문화재위원회 제3차 건축문화재분과 심의결과(2024.03.21.) : 부결
 - 역사문화경관 저해

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재 : 용인 서봉사지 현오국사탑비
 - 소재지 : 경기도 용인시 신봉동 산110
 - 지정일 : 1963. 01. 21.

(3) 신청내용

- 사업위치 : 경기도 용인시 신봉동 746-23 중 일부
 - 문화재와 이격거리 : 보호구역에서 364m
- 사업내용 : 근린생활시설 및 단독주택 건립
 - 대지면적 : 1,431m²
 - 건축면적 : 284.46m² / 연면적 : 549.80m²
 - 건폐율 : 19.88% / 용적률 : 38.42%
 - 최고높이 : 11.182m
 - 규모 : 지하 2층, 지상 2층
 - 용도 : 제1종 근린생활시설(소매점, 휴게음식점), 미술관, 단독주택
 - 구조 : 철근콘크리트구조

※ 주요 변동사항

분류	'23년 5차 / 부결	'24년 3차 / 부결	금회 신청	비고 (직전회차 대비)
이격거리	보호구역에서 351m	보호구역에서 364m	좌동	
건축면적	197.25m ²	284.46m ²	좌동	
연면적	378.26m ²	549.80m ²	좌동	
건폐율/ 용적율	19.92% / 38.21%	19.88% / 38.42%	좌동	
최고높이 (옥탑포함)	12.567m (12.567m)	14.482m (16.482m)	11,182m (14.121m)	3.3m 감소 (2.361m감소)
규모	지하 1층, 지상 2층	지하 2층, 지상 2층	좌동	
진입로정비	토지매도 의향서	토지 매입계약 완료	좌동	

3. 제천 월광사지 원랑선사탑비 보존처리

가. 제안사항

서울 용산구 소재 보물 「제천 월광사지 원랑선사탑비」의 보존처리를 하고자 “국가지정문화재 현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 문화재 보존처리 행위가 문화재에 미치는 영향을 심의 받고자 하는 사항임.

다. 주요내용

(1) 신청인 : ○○○

(2) 대상문화재 : 제천 월광사지 원랑선사탑비

○ 소재지 : 서울특별시 용산구 서빙고로 137 국립중앙박물관(수장고 내)

○ 지정일 : 1963. 01. 21.

(3) 신청내용

○ 사업위치 : 서울특별시 용산구 서빙고로 137 (박물관 대형석조품 보존처리실)

- 문화재와 이격거리 : 당해문화재

○ 사업내용 : 제천 월광사지 원랑선사탑비 보존처리

- 처리대상 : 1건/ 1점

- 처리방법 : 문화재수리(보존과학업) 등록업체 용역 의뢰

- 처리장소 : 국립중앙박물관 대형 석조품 보존처리실

- 처리내용 : 세척(건식, 습식, 레이저), 강화처리, 결과보고서

- 소요예산 : 4천만원(국비)

4. 화성 용주사 대응보전 주변 종무실 건립 및 주변정비

가. 제안사항

경기 화성시 소재 보물 「화성 용주사 대응보전」 주변에 종무실 건립 및 주변정비를 하고자 “국가지정문화재 현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의 하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 문화재 주변에 종무실 건립 및 주변정비를 하려는 행위가 문화재 및 문화재 주변 경관에 미치는 영향을 심의 받고자 하는 사항임.
 - 국가지정문화재 보호구역 내

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재 : 화성 용주사 대응보전
 - 소재지 : 경기도 화성시 용주로 136
 - 지정일 : 2017. 08. 14.
- (3) 신청내용
 - 사업위치 : 경기도 화성시 용주로 136
 - 문화재와 이격거리 : 보호구역 내(문화재에서 50m)
 - 사업내용 : 종무실 건립 및 주변정비
 - 종무실 건립
 - 건축면적/연면적 : 99.54㎡ / 197.46㎡
 - 규모 : 지상 2층, 최고높이 10.73m
 - 구조 : 한식목구조, RC구조

- 주변정비
 - 기존 수각 위치를 남동쪽으로 12.94m 이전
 - 수각 인근 수로 정비 및 연못(99.90m²) 조성
- 소요예산 : 15억원(민간자본)

5. 제천 장락동 칠층모전석탑 주변 단독주택 신축

가. 제안사항

충북 제천시 소재 보물 「제천 장락동 칠층모전석탑」 주변에 단독주택을 신축하고자 “국가지정문화재 현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 문화재 주변 단독주택 신축 행위에 대하여 문화재 주변 경관에 미치는 영향을 심의 받고자 하는 사항임.
 - 현상변경 허용기준 제1구역 “개별검토”에 해당됨.

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재 : 제천 장락동 칠층모전석탑
 - 소재지 : 충청북도 제천시 장락동 65-2번지
 - 지정일 : 1967. 06. 23.
- (3) 신청내용
 - 사업위치 : 충청북도 제천시 장락동 357-3번지
 - 문화재와 이격거리 : 보호구역에서 약 60m
 - 사업내용 : 단독주택 신축
 - 1) 대지면적 : 562㎡
 - 2) 건축면적/연면적 : 84.4㎡ / 79.8㎡
 - 3) 건폐율/용적률 : 15.0% / 14.2%
 - 4) 건물규모 : 지상1층, 최고높이 7.25m, 경사지붕
 - 5) 건축구조 : 경량철골조
 - 6) 외부마감 : 치장벽돌(벽체), 징크패널(지붕)

6. 안동 이천동 마애여래입상 주변 근린생활시설 건립(변경허가)(2차)

가. 제안사항

경북 안동시 소재 보물 「안동 이천동 마애여래입상」 주변에 근린생활시설(사무실, 소매점)을 건립하고자 “국가지정문화재 현상변경 등 허가사항 변경허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 문화재 주변 근린생활시설 건립 행위에 대하여 문화재 주변 경관에 미치는 영향을 심의 받고자 하는 사항임.
 - 현상변경 허용기준 제4구역 “건축법 등 관련법령에 따라 처리”에 해당되나, 높이 3m 이상의 절·성토 및 높이 3m 이상의 석축, 옹벽이 발생하는 경우로 개별검토 대상임.
- ※ 2024년 제3차 문화재위원회 건축문화재분과 심의결과(2024.03.21.) : 부결
 - 역사문화경관 저해

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재 : 안동 이천동 마애여래입상
 - 소재지 : 경상북도 안동시 이천동 산2번지
 - 지정일 : 1963. 01. 21.
- (3) 신청내용
 - 사업위치 : 경상북도 안동시 서후면 이송천리 산70-1, 산 69-3번지
 - 문화재와 이격거리 : 보호구역에서 약 350m

○ 사업내용 : 사무실 및 소매점(농자재) 건립

- 식생블록(옹벽) 설치 L=87m, H=2~3m
- 건축구조/규모 : 4개동, 최고높이 9.83m / 경량철골구조
- 대지면적 : 4,193m²
- 건축면적/연면적 : 697.8m²/794.6m²
- 건폐율/용적률 : 16.64%/18.95%

※ 변경사항

구분	기존('23. 11. 16.)	금회 신청(안)
절 토	H=9~10m	H=3~10m (인접대지 절토로 일부 축소)
전석쌓기	L=94.0m H=1~3m	L=90.0m, H=2m
콘크리트포장	A=30.0m ²	A=2,800.0m ²
조 경	오리나무(H=1.0m) 120본	오리나무(H=1.0m) 50본
녹생토	750m ²	350m ²
토 목	배수관(D250) L=47.0m 벤치플롭관 L=66.0m 집수정, 우수받이 8.0EA	배수관(D250) L=106.0m 벤치플롭관 L=70.0m 집수정, 우수받이 7.0EA
건물배치	조 정	

7. 안동 이천동 마애여래입상 주변 형질변경(절토)(2차)

가. 제안사항

경북 안동시 소재 보물 「안동 이천동 마애여래입상」 주변에 형질을 변경(절토)하고자 “국가지정문화재 현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 문화재 주변 형질변경(절토) 행위가 문화재 주변 경관에 미치는 영향을 심의 받고자 하는 사항임.
 - 현상변경 허용기준 제4구역 “건축법 등 관련법령에 따라 처리”에 해당하나 높이 3m 이상의 절·성토 및 높이 3m 이상의 석축, 옹벽이 발생하는 경우로, 개별검토 대상임
- ※ 2024년 제3차 문화재위원회 건축문화재분과 심의결과(2024.03.21.) : 부결
 - 역사문화경관 저해

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재 : 안동 이천동 마애여래입상
 - 소재지 : 경상북도 안동시 이천동 산2번지
 - 지정일 : 1963. 01. 21.
- (3) 신청내용
 - 사업위치 : 경상북도 안동시 서후면 이송천리 34-1번지
 - 문화재와 이격거리 : 보호구역에서 약 380m

○ 사업내용

- 지적면적 : 9,224m²
- 사업면적 : 774m²
- 절토높이 : H = ± 7m
- 녹생토면적 : 250.0m²
- 조경 : 오리나무(H=1.0m) 20본
- 토목 : 우수받이 3개소, 배수관(D250) L=40.0m

8. 영주 가흥동 마애여래삼존상 및 여래좌상 주변 소매점 건립(재심의)

가. 제안사항

경북 영주시 소재 보물 「영주 가흥동 마애여래삼존상 및 여래좌상」 주변에 소매점을 건립하고자 “국가지정문화재 현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 문화재 주변 소매점 건립행위에 대하여 문화재 및 문화재 주변 경관에 미치는 영향을 심의 받고자 하는 사항임.
 - 현상변경 허용기준 제2·3구역으로, “높이 3m 이상의 절·성토 및 높이 3m 이상의 석축” 및 “문화재 보호구역으로부터 200m 이내 지역에서 한 변의 길이 25m, 건축 면적 330㎡ 초과 건물은 개별검토”에 해당됨.
- ※ 2024년 제3차 문화재위원회 건축문화재분과 심의결과(2024.03.21.) : 보류
 - 현지조사 후 재심의

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재 : 영주 가흥동 마애여래삼존상 및 여래좌상
 - 소재지 : 경상북도 영주시 가흥동 264-2번지
 - 지정일 : 1963. 01. 21.
- (3) 신청내용
 - 사업위치 : 경상북도 영주시 가흥동 264-1, 264-18, 270, 270-1
 - 문화재와 이격거리 : 보호구역에서 약 50m

○ 사업내용

- 대지면적/건축면적 : 4,285m² / 1,463.0m²
- 건폐율/용적률 : 34.1%
- 건축구조 : 철골구조
- 외부마감 : EPS 판넬
- 식생옹벽블록(H=4.5m 이하 L=94.0m)
- 아스콘 포장(A=707m²), 도로경계석(L=311m), 보도블록(A=8m²)
- 기타 보도블록, 메쉬형 펜스, 콘크리트 빗물받이, 배수관 등

※ 변경사항

구분	‘24년 3차 위원회(보류)	금회 신청(안)
건물규모	지상1층, 최고높이 8.4m, 경사지붕, 2개동	지상1층, 최고높이 <u>7.4m</u> , 경사지붕, 2개동
조경면적	221.1m ²	276.1m ²
수목식재	교목 21본, 관목 104본	교목 58본, 관목 276본
콘크리트포장	A=2,107m ²	A=2,002m ²
건물배치	B동 건물 남서측으로 5m 이동	

9. 나주 불회사 대응전 주변 공중화장실 건립

가. 제안사항

전남 나주시 소재 보물 「나주 불회사 대응전」 주변에 공중화장실을 건립하고자 “국가지정문화재 현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 문화재 주변에 공중화장실을 건립하는 행위가 문화재 및 문화재 주변 경관에 미치는 영향을 심의 받고자 하는 사항임.
 - 국가지정문화재 보호구역 내

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재 : 나주 불회사 대응전
 - 소재지 : 전라남도 나주시 다도면 다도로 1224-142
 - 지정일 : 2001. 04. 17.
- (3) 신청내용
 - 사업위치 : 전라남도 나주시 다도면 마산리 982번지 일원
 - 문화재와 이격거리 : 보호구역 내(문화재에서 441m 이격)
 - 사업내용 : 공중화장실 건립
 - 대지면적 : 3,035㎡
 - 건축면적/연면적 : 19.25㎡ / 19.25㎡
 - 층/동 : 1층 / 1동(최고높이 3.2m)
 - 규모 : 가로 5.5m, 세로 3.5m
 - 구조 : 이동식화장실(나라장터 구매)
 - 소요예산 : 7천만원(지방비)

10. 평택 심복사 석조비로자나불좌상 주변 사무소 건립

가. 제안사항

경기 평택시 소재 보물 「평택 심복사 석조비로자나불좌상」 주변에 사무소를 건립하고자 “국가지정문화재 현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 문화재 주변에 사무소를 건립하는 행위가 문화재 및 문화재 주변 경관에 미치는 영향을 심의 받고자 하는 사항임.
 - 현상변경 허용기준 제1구역 “개별검토”에 해당됨.

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재 : 평택 심복사 석조비로자나불좌상
 - 소재지 : 경기도 평택시 심복사길 22
 - 지정일 : 1972. 03. 02.
- (3) 신청내용
 - 사업위치 : 경기도 평택시 현덕면 덕목리 98
 - 문화재와 이격거리 : 보호구역에서 173m
 - 사업내용 : 사무소 건립(제2종근린생활시설)
 - 대지면적 : 995m²
 - 건축면적/연면적 : 149.40m² / 149.40m²
 - 층/동 : 1층 / 1동(최고높이 6.2m)
 - 구조 : 경량철골조
 - 소요예산 : 2억5천만원(민간자본)

11. 구례 연곡사 삼층석탑 주변 요사채(용수암) 건립 및 주변정비

가. 제안사항

전남 구례군 소재 보물 「구례 연곡사 삼층석탑」 주변에 요사채(용수암)를 건립하고자 “국가지정문화재 현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 문화재 주변에 요사채(용수암) 건립 및 주변정비를 하려는 행위가 문화재 및 문화재 주변 경관에 미치는 영향을 심의 받고자 하는 사항임.
 - 현상변경 허용기준 제1구역 “개별검토”에 해당됨.

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재 : 구례 연곡사 삼층석탑
 - 소재지 : 전라남도 구례군 토지면 내동리 1354번지
 - 지정일 : 1963. 01. 21.
- (3) 신청내용
 - 사업위치 : 전라남도 구례군 토지면 내동리 산54-1 외 3필지
 - 문화재와 이격거리 : 보호구역에서 96.5m
 - 사업내용 : 요사채(용수암) 건립 및 주변정비
 - 요사채(용수암) 건립
 - 대지면적 : 2,000㎡
 - 건축면적/연면적 : 81㎡ / 81㎡

- 층/동 : 1층 / 1동(최고높이 7.05m)
- 구조 : 한식목구조 5량가(익공식, 맞배지붕)
- 용도 : 종교시설(요사채)
- 주변정비
 - 돌각담 설치(높이 1.5m, 길이 76.0m)
 - 석축 정비(높이 0.9m, 길이 90.0m)
 - 교량 설치(너비 4.0m, 길이 6.0m)
- 소요예산 : 10억원(지방비)

12. 강릉 오죽헌 주변 한복체험관 신축

가. 제안사항

강원 강릉시 소재 보물 「강릉 오죽헌」 주변에 한복체험관을 신축하고자 “국가지정문화재 현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 문화재 주변에 한복체험관을 신축하고자 하는 행위가 문화재 및 문화재 주변 경관에 미치는 영향을 심의 받고자 하는 사항임.
 - 국가지정문화재 보호구역 내

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재 : 강릉 오죽헌
 - 소재지 : 강원도 강릉시 율곡로 3139번길 24 오죽헌
 - 지정일 : 1963. 01 .21.
- (3) 신청내용
 - 사업위치 : 강원도 강릉시 죽헌동 164
 - 문화재와 이격거리 : 문화재로부터 141m 내외
 - 사업내용 : 한복체험관 신축
 - 운영시간 : 매일 10:00~16:00 / 단, 우천 시는 미 운영
 - 운영인원 : 무기계약직 1명, 공공근로 1명 배치
 - 건축 및 연면적 : 70㎡ / 컨테이너 / 한복 1,009점
 - 이용료 : 1인 10,000원
 - 최고높이 : 4.6

보고 사항

【보고사항】

안건번호 건축 2024-04-013

13. 국가지정문화재 현상변경 등 처리결과 보고

가. 보고사항

전남 보성군 소재 보물 「보성 유신리 마애여래좌상」 주변 태양광 발전 시설 설치 등 허가신청 18건에 대하여 자체검토회의 등을 거쳐 다음과 같이 처리하였음을 보고드립니다.

나. 처리내용

문화재명	소재지 (신청인)	사업내용	처리결과	처리일자
소 계		18건	원안가결 17건 조건부가결 1건	
보물 보성 유신리 마애여래좌상	전라남도 보성군 (○○○)	<input type="checkbox"/> 태양광 발전시설 설치 ○ 위치 : 보성군 읍어면 이동리 1165 * 제1구역, 개별심의(보호구역에서 356m 이격) ○ 내용 - 태양광 모듈 450장(높이 약2m) - 펜스설치, 콘크리트 포장, 우수관 설치 등 부지 조성 ○ 소요예산 : 3억원(민간자본) ○ 사업기간 : 2024.4.~2024.9.	원안가결	'24.04.01
보물 고흥 능가사 대웅전	전라남도 고흥군 (○○○)	<input type="checkbox"/> 수목 제거 후 식재 ○ 위치 : 고흥군 점암면 성기리 399-4, 399-7 * 제1구역, 개별심의(보호구역에서 282m 이격) ○ 내용 - 지적면적 : 16,421㎡ - 수목식재면적 : 13,121㎡(약 1.3ha) - 기존 매실나무 모두배기(100주) 후 두릅나무(500주) 및 음나무(1,000주) 식재 ○ 사업기간 : 2024.4.~2024.12.	원안가결	'24.04.01

문화재명	소재지 (신청인)	사업내용	처리결과	처리일자										
보물 순천 금둔사지 석조불비상	전라남도 순천시 (○○○)	<input type="checkbox"/> 차시음장 데크 설치(2차) ○ 위치 : 순천시 낙안면 조정래길 1002 * 제1구역, 개별심의(보호구역에서 142m 이격) * '24년 2월 자체검토 회의결과(24.2.27) : 부결(역사문화경관 저해) ○ 내용 : 금둔사 차시음장 건물 전면부 방부목 데크 설치 <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>구분</th> <th>기존('24.2.)</th> <th>금회신청</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>데크 규모</td> <td>길이 10.78m, 폭 6.2m</td> <td>길이 9.9m, 폭 2.1m</td> </tr> <tr> <td>설치 높이</td> <td>G-L에서 2m</td> <td>G-L에서 1.8m</td> </tr> </tbody> </table> ○ 소요예산 : 2억5천만원(민간자본) ○ 사업기간 : 2024.4. ~2026.12. <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tbody> <tr> <td>※ 차시음장 신축 허가('21.5.21.) - 연면적 : 56.7㎡(1층 9㎡, 2층 47.7㎡) - 규모 : 정면 3칸, 측면 2칸 ('ㄱ'자 평면) - 구조 : 굴도리 3량가, 겹처마 팔작지붕 - 최고높이 : 8m</td> </tr> </tbody> </table>	구분	기존('24.2.)	금회신청	데크 규모	길이 10.78m, 폭 6.2m	길이 9.9m, 폭 2.1m	설치 높이	G-L에서 2m	G-L에서 1.8m	※ 차시음장 신축 허가('21.5.21.) - 연면적 : 56.7㎡(1층 9㎡, 2층 47.7㎡) - 규모 : 정면 3칸, 측면 2칸 ('ㄱ'자 평면) - 구조 : 굴도리 3량가, 겹처마 팔작지붕 - 최고높이 : 8m	원안가결	'24.04.01
구분	기존('24.2.)	금회신청												
데크 규모	길이 10.78m, 폭 6.2m	길이 9.9m, 폭 2.1m												
설치 높이	G-L에서 2m	G-L에서 1.8m												
※ 차시음장 신축 허가('21.5.21.) - 연면적 : 56.7㎡(1층 9㎡, 2층 47.7㎡) - 규모 : 정면 3칸, 측면 2칸 ('ㄱ'자 평면) - 구조 : 굴도리 3량가, 겹처마 팔작지붕 - 최고높이 : 8m														
보물 청송 찬경루	경상북도 청송군 (○○○)	<input type="checkbox"/> 버스승강장 설치 ○ 위치 : 청송군 청송읍 월막리 371-1번지 * 제1구역(보호구역 인접, 찬경루에서 약 40m 이격) - 개별검토 ○ 내용 : 버스 승강장 설치 - 크기 : H=3m, L=6.5m, W=3.1m - 마감 : 강화유리, 스틸플레이트 - 기간 : 24. 4월~12월 - 예산 : 50백만원	원안가결	'24.04.01										
보물 고령 장기리 암각화	경상북도 고령군 (○○○)	<input type="checkbox"/> 태양광 발전시설 설치 ○ 위치 : 고령군 대가야읍 내곡리 1148 * 제3구역(보호구역에서 약 400m 이격) - 평지붕 11m 초과 개별검토 ○ 내용 : 태양광 발전시설 설치 - 면적 : 1,575㎡ - 설치 후 건물높이 : 14.3m	원안가결	'24.04.01										

문화재명	소재지 (신청인)	사업내용	처리결과	처리일자
국보 충주 탑평리 칠층석탑	충청북도 충주시 (○○○)	<input type="checkbox"/> 독립유공자 명각비 건립 ○ 위치 : 충주시 중앙탑면 탑평리 59-3 * 제1구역(보호구역에서 약 150m 이격) - 개별검토 ○ 내용 : 명각비 건립 - 건립면적 : 86㎡ - 건립개수 및 규모 : 7개 · 70cm×50cm×200cm 5개 · 70cm×50cm×180cm 2개 - 재질 : 석재	원안가결	'24.04.01
국보 안동 봉정사 극락전	경상북도 안동시 (○○○)	<input type="checkbox"/> 영산암 배수로정비 ○ 위치 : 안동시 서후면 태장리 산71-2, 산 150, 산 63 * 제1구역(보호구역 인접) - 개별검토 ○ 내용 : 배수로 정비 - 정비길이 : L=100.2m - 폭, 깊이 : W=0.9~1.5m, H=0.6~0.9m - 총사업비 : 130백만원 - 사업기간 : 24. 4. ~ 25. 3.	원안가결	'24.04.01
보물 밀양 소태리 오층석탑	경상남도 밀양시 (○○○)	<input type="checkbox"/> 일반음식점 신축 ○ 위치 : 밀양시 청도면 소태리 1063-1번지 * 제1구역(보호구역에서 480m 내외 이격) - 개별심의 ○ 사업내용 : 일반음식점 신축 - 규모 : 1동 / 지상1층 - 대지면적 : 198.0㎡ - 건축 및 연면적 : 76.0㎡ - 구조 : 경량철골구조 - 높이 : 최고 4.5m - 건축물 마감색 : 무채색계열	원안가결	'24.04.01

문화재명	소재지 (신청인)	사업내용	처리결과	처리일자
보물 부안 개암사 대웅전	전북특별 자치도 부안군 (○○○)	<input type="checkbox"/> 공용기지국 및 전송로 설치 ○ 위치 : 부안군 상서면 감교리 산65-3번지 일원 * 문화재보호구역 내 ○ 사업내용 : 공용기지국 및 전송로 설치 - 이동통신중계기(통신용 친환경IP주, H=15.0m) 1기 - 전송로(전기+광, L=904M /전기통신맨홀, 4ea)설치	원안가결	'24.04.01
보물 경산 불굴사 삼층석탑	경상북도 경산시 (○○○)	<input type="checkbox"/> 미륵전 진입로(계단) 및 안전난간 설치 (변경허가 2차) ○ 위치 : 경산시 와촌면 강학리 산55-9번지 * 제1구역(보호구역에서 약 50m) - 개별검토 * '23년 4월 자체검토 회의결과('23.4.7.) : 조건부가결(관계전문가 자문을 받아 시행) * '23년 9월 자체검토 회의결과('23.9.25.) : 원안가결 ○ 내용 : 미륵전 진입로 및 주변정비	원안가결	'24.04.01

구분		기존 (23.9.25.)	금회 신청	비고
진입로	진입로 정비	153m	149m	4m 감
	방부목 난간	331m	133m	198m 감
	석축 및 배수로설치	144m	157m	13m 증
앞마당	석축 보강	20.5m	22m	1.5m 증
	석축 설치	31.2m	40.6m	9.4m 증
기타	마사토 다짐	127㎡	147㎡	20㎡ 증
	콘크리트 홈관	9m	22.5m	13.5m 증
	배수로 (400x400)	-	14m	신설

문화재명	소재지 (신청인)	사업내용	처리결과	처리일자																												
보물 경산 불굴사 삼층석탑	경상북도 경산시 (○○○)	<input type="checkbox"/> 홍주암 진입로(계단) 및 안전난간 설치 (변경허가) <input type="radio"/> 위치 : 경산시 와촌면 강학리 7번지 외 2필지 <input type="radio"/> * 제1구역(보호구역에서 약 40m 이격) - 개별검토 <input type="radio"/> * '23년 4월 자체검토 회의결과('23.4.7.) : 조건부가결(석축높이 축소, 기초보강 등) <input type="radio"/> ○ 내용 : 홍주암 진입로 및 주변정비	원안가결	'24.04.01																												
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>구분</th> <th>기존 (‘23.4.7.)</th> <th>금회 신청</th> <th>비고</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>진입로</td> <td>88.0m</td> <td>90.9m</td> <td>2.9m 증</td> </tr> <tr> <td>철제난간 해체 및 목재난간 설치</td> <td>197.5m</td> <td>99.6m</td> <td>97.9m 감</td> </tr> <tr> <td>진입로 목재난간</td> <td>78m</td> <td>-</td> <td>삭제</td> </tr> <tr> <td>자연석 석축 및 배수로 설치</td> <td>43m</td> <td>47.6m</td> <td>4.6m 증</td> </tr> <tr> <td>마름석 계단 설치</td> <td>3.8m</td> <td>5.0m</td> <td>1.2m 증</td> </tr> <tr> <td>덤퍼</td> <td>화강암</td> <td>목재테크</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4">기타 홍주암 석축, 배수 등 일부변경</td> </tr> </tbody> </table>			구분	기존 (‘23.4.7.)	금회 신청	비고	진입로	88.0m	90.9m	2.9m 증	철제난간 해체 및 목재난간 설치	197.5m	99.6m	97.9m 감	진입로 목재난간	78m	-	삭제	자연석 석축 및 배수로 설치	43m	47.6m	4.6m 증	마름석 계단 설치	3.8m	5.0m	1.2m 증	덤퍼	화강암	목재테크	
구분	기존 (‘23.4.7.)	금회 신청	비고																													
진입로	88.0m	90.9m	2.9m 증																													
철제난간 해체 및 목재난간 설치	197.5m	99.6m	97.9m 감																													
진입로 목재난간	78m	-	삭제																													
자연석 석축 및 배수로 설치	43m	47.6m	4.6m 증																													
마름석 계단 설치	3.8m	5.0m	1.2m 증																													
덤퍼	화강암	목재테크																														
기타 홍주암 석축, 배수 등 일부변경																																
보물 경산 불굴사 삼층석탑	경상북도 경산시 (○○○)	<input type="checkbox"/> 향적전(공양간) 증축 및 주변정비(변경허가) <input type="radio"/> ○ 위치 : 경산시 와촌면 강학리 7번지 <input type="radio"/> * 제1구역(보호구역 인접) - 개별검토 <input type="radio"/> * '23년 6월 자체검토 회의결과'23.6.26.) : 원안가결 <input type="radio"/> ○ 내용 : 향적전(공양간) 증축 및 주변정비	원안가결	'24.04.01																												
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>구분</th> <th>기존(‘23.6.)</th> <th>금회신청</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>증축 면적</td> <td>97.9㎡</td> <td>82.1㎡</td> </tr> <tr> <td>석축 쌓기</td> <td>없음</td> <td>L=33.4m, H=0.2~2.3m</td> </tr> <tr> <td>황토 콘크리트</td> <td>없음</td> <td>60.0㎡</td> </tr> <tr> <td>오수 관련</td> <td>없음</td> <td>정화조 1개소(6㎡) 오수관(L=35m) 매설</td> </tr> <tr> <td>기타</td> <td colspan="2">창고 철거 1동, 테크 및 수돗가 철거 거친돌계단(L=1.50m, W=2.68~2.78m)</td> </tr> </tbody> </table>			구분	기존(‘23.6.)	금회신청	증축 면적	97.9㎡	82.1㎡	석축 쌓기	없음	L=33.4m, H=0.2~2.3m	황토 콘크리트	없음	60.0㎡	오수 관련	없음	정화조 1개소(6㎡) 오수관(L=35m) 매설	기타	창고 철거 1동, 테크 및 수돗가 철거 거친돌계단(L=1.50m, W=2.68~2.78m)											
구분	기존(‘23.6.)	금회신청																														
증축 면적	97.9㎡	82.1㎡																														
석축 쌓기	없음	L=33.4m, H=0.2~2.3m																														
황토 콘크리트	없음	60.0㎡																														
오수 관련	없음	정화조 1개소(6㎡) 오수관(L=35m) 매설																														
기타	창고 철거 1동, 테크 및 수돗가 철거 거친돌계단(L=1.50m, W=2.68~2.78m)																															

문화재명	소재지 (신청인)	사업내용	처리결과	처리일자
보물 서천 성북리 오층석탑	충청남도 서천군 (○○○)	<input type="checkbox"/> 노후 건축물 철거 및 신축 ○ 위치 : 서천군 비인면 성내리 577번지 * 제3구역(보호구역에서 239m 내외 이격) ○ 사업내용 : 노후 건축물 철거 및 신축 - 목적 : 군 행정시설과 취사식당으로 병사들의 편의·복지 증진 - 행정시설 : 지상2층, 연면적 328㎡, 높이 7.1m, 평슬라브 - 취사식당 : 1층, 연면적 466㎡, 높이 4.6m (박공지붕)	원안가결	'24.04.01
보물 공주 반죽동 당간지주	충청남도 공주시 (○○○)	<input type="checkbox"/> 경관조명 설치 ○ 위치 : 공주시 반죽동 301-2번지 * 문화재보호구역 내 ○ 사업내용 : 경관조명 설치 - 목적 : 당간지주 일원에 시민들의 문화 누림 확대, 문화·관광거점 공간 구축 - 사업기간 : 2024. 3월 ~ 5. 6. - 철거기간 : 2024. 5. 17. 까지 - 설치면적 2,406㎡(실사용 1,239㎡) - 구조물 높이 : 최고 3m - 임시전력, 분전함 설치, 케이블 매립	원안가결	'24.04.01
보물 당진 안국사지 석조여래삼존 입상	충청남도 당진시 (○○○)	<input type="checkbox"/> 단독주택 신축 ○ 위치 : 당진시 정미면 수당리 690-33 외 1필지 * 제1구역(문화재로부터 400m 내외 이격) - 개별심의 ○ 사업내용 : 단독주택 신축 - 규모 : 1동 / 지상1층 - 건축 및 연면적 : 75.20㎡ - 최고높이 : 6.0m	원안가결	'24.04.01

문화재명	소재지 (신청인)	사업내용	처리결과	처리일자
국보 논산 관촉사 석조미륵보살 입상	충청남도 논산시 (○○○)	<input type="checkbox"/> 도로 확장공사 ○ 위치 : 논산시 관촉동 일원 * 제3구역(보호구역에서 400m 내외 이격) ○ 사업내용 : 도로 확장공사 - 목적 : 도로확포장으로 주민 편리제공, 농가소득을 증대 - 현상변경 신청구간(L=208m)	원안가결	'24.04.01
보물 부안 내소사 대웅보전	전라북도 부안군 (○○○)	<input type="checkbox"/> 화장실 개축 ○ 위치 : 부안군 진서면 석포리 산28-1 * 문화재보호구역 내 ○ 사업내용 : 화장실 개축 - 건축 및 연면적 : 14.4㎡ - 사업규모 : 1동 / 지상 1층 - 구조 : 한식목구조 - 건물높이 : 4.67m - 사업기간 : 2024. 5. ~ 12.	원안가결	'24.04.01
보물 성주 범수사지 삼층석탑	경상북도 성주군 (○○○)	<input type="checkbox"/> 급수구역 확정사업(관로매설) ○ 위치 : 성주군 수륜면 백운리 1215-1번지 외 62필지 * 문화재보호구역 내 ○ 내용 : 관로매설 및 배수지 설치 - 관로 : L=4,387m, B=~1.59m, H=~1.4m - 배수지 설치 · 물탱크 크기 : 11.3m×5.7m×3.7m · 기타 유량계실, 유출입변실, 울타리 설치 등	조건부가결 (매장문화재 법에 따라 처리)	'24.04.01

