

2021년도 문화재위원회

## 제6차 민속문화재분과 회의록

- ▣ 일 시 : 2021. 9. 14.(화) 14:00~15:10
- ▣ 장 소 : 문화재청 대회의실
- ▣ 출석위원 : 남호현(위원장 대행), 김기주, 김두규,  
이은하, 이창안, 이향미, 최종희(이상 7명)
- ▣ 심의내용 및 의결사항 : 이하 자료와 같음

문 화 재 위 원 회

# 목 차

## 【심의사항】

- |   |                              |  |
|---|------------------------------|--|
| 1 | 고창 오거리 당산 주변 주거복합건축물 신축(재심의) |  |
| 2 | 제주 성읍마을 주변 초등학교 진입로변 인도 설치   |  |
| 3 | 제천 박용원 고택 주변 관리사무실 신축        |  |
| 4 | 여주 보통리 고택 주변 단독주택 및 창고 신축    |  |
| 5 | 괴산 송병일 고택 주변 단독주택 신축         |  |

## 【보고사항】

- |   |                 |  |
|---|-----------------|--|
| 6 | 현상변경 자체처리 결과 보고 |  |
|---|-----------------|--|

# 심 의 사 항

# 1. 고창 오거리 당산 주변 주거복합건축물 신축(재심의)

## 가. 제안사항

전북 고창군 소재 국가민속문화재 「고창 오거리 당산」 주변 주거복합 건축물 신축을 위해 현상변경허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

## 나. 제안사유

- 고창 오거리 당산 주변에 주거복합건축물 신축이 역사문화환경 보존에 미치는 영향 및 적정성을 심의하고자 하는 사항임.
- 동 사업예정지는 ‘역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준’ 상 5구역(이격거리 약 201m)으로 현상변경허가를 신청하였음.
  - \* 5구역 : 고창군 계획조례 등 관련 법률에 따라 처리. 단, 건축물 최고높이 32m 이상 개별 심의
- 추진경과
  - 2021. 6. 8. 제4차 민속문화재분과 심의 부결(사유 : 역사문화환경 저해)
  - 2021. 7.13. 제5차 민속문화재분과 심의 부결(사유 : 역사문화환경 저해)

## 다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 국가민속문화재 「고창 오거리 당산」
  - 소재지 : 전라북도 고창군 고창읍 읍내리 584-6, 282-4, 878-1
- (3) 신청위치 : 전북 고창군 고창읍 읍내리 ○○○
- (4) 신청내용 : 주거복합건축물 신축

구분	1차 신청 ('21.6.8.)	2차 신청 ('21.7.13.)	금회 신청 ('21.9.1.)	비고
건축면적	864.32㎡	926.48㎡	926.48㎡	-
연면적	14,901.04㎡	12,288.151㎡	11,296.886㎡	감991.26㎡
층수/높이	지하4층 지상25층 최고높이 87.2m	지하4층 지상17층 최고높이 58.57m	지하3층 지상16층 최고높이 54.45m	최고높이 감4.12m

**라. 검토의견(무형문화재과)**

- 신축건물 높이를 58.57m에서 54.45m(감 4.12m)로 축소하여 재신청한 건으로, 해당 문화재와 비슷한 이격거리에 위치한 가온채아파트(이격거리 210m, 최고 높이 54.55m) 및 주거복합건축물(이격거리 200m, 최고높이 54.45m/'20.4월 위원회 심의 가결) 등 기 허가 건을 감안하여 위원회 논의가 필요함.

**마. 현지조사 의견(前문화재위원 ○○○, 문화재전문위원 ○○○/2021. 5. 31)**

**<25층 신축 당시 현지조사 의견>**

- 제출된 높이(지상 25층, 87.2m)로 신축될 경우, 해당 문화재의 경관에 영향을 미칠 것으로 보이며, 특히 인근(동일 현상변경 허용기준 구역)에 17층(54.45m) 높이의 주상복합 건물이 기 허가된 것을 감안하여 신중히 검토할 필요가 있음.

**바. 참고사항**

**[ '20.04월 가결된 주거복합건축물 신축 관련 심의자료 ]**

- 신청 건 : 주거복합건축물 신축
- 신청위치 : 전라북도 고창군 고창읍 읍내리 ○○○
  - \* 금회 신청 건과의 이격거리 130m / 문화재와의 이격거리 200m
- 신청내용(최고높이를 조정하여 4차례 문화재위원회 심의)

구분	'19.10월 신청내용(부결)	'19.12월 신청내용(부결)	'20.02월 신청내용(부결)	'20.04월 신청내용(가결)
건축면적	1,469.45㎡	1,429.30㎡	1,429.30㎡	1,445.92㎡
연면적	30,582.71㎡	23,377.20㎡	22,765.58㎡	17,686.09㎡
층수 /높이	지하5층 지상 39층 118.85m	지하4층 지상 29층 90.8m	지하4층 지상 27층 86.4m	지하3층 지상 17층 54.45m

**사. 의결사항**

- 원안가결

## 2. 제주 성읍마을 주변 초등학교 진입로변 인도 설치

### 가. 제안사항

제주 서귀포시 소재 국가민속문화재 「제주 성읍마을」 주변 초등학교 진입로변 인도 설치를 위해 현상변경허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 제주 성읍마을 주변 초등학교 진입로변 인도 설치가 문화재 및 역사문화환경 보존에 미치는 영향 및 적정성을 심의하고자 하는 사항임.
- 동 사업예정지는 「역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준」 상 3구역과 문화재 지정구역에 걸쳐 있어 현상변경허가를 신청하였음.  
\* 도로, 교량 등 신설·확장 개별심의

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : 성읍초등학교장
- (2) 대상문화재명 : 국가민속문화재 「제주 성읍마을」
  - 소재지 : 제주 서귀포시 표선면 성읍리 일원
- (3) 신청위치 : 제주 서귀포시 표선면 성읍리 1015 외 4필지
- (4) 신청내용 : 인도 설치
  - 위치 : 기존 진입로(폭 3m) 옆으로 확장 설치
  - 규모 : 길이 114m, 폭 1.8m
    - \* 전체 설치구간 중 3구역 96m, 지정구역 18m
  - 포장 : 투수블록
  - 기타 : 진입로와 인도 사이 안전울타리 설치(주물판, 높이 1.55m),  
진입로변 수목 제거(동백나무 24주)
    - \* 투수블록, 안전울타리는 학교 내 기존 바닥포장 및 주변 울타리와 동일형태 유지

### 라. 검토의견(근대문화재과)

- 기존 진입로 옆으로 인도와 울타리를 설치하여 안전한 통학 환경을 조성하고자 하는 사업으로, 문화재의 역사문화환경 보존 등에 미치는 영향은 크지 않을 것으로 사료됨.

**마. 현지조사 의견(문화재전문위원 ○○○/2021. 7. 22.)**

- 국가민속문화재 제주 성읍마을 인근에 위치한 성읍초등학교 학생들의 등·하교를 위한 인도와 안전울타리를 설치하고자 하는 사항임.
- 동 시설이 지정구역 및 역사문화환경 보존지역 3구역에 걸쳐 있지만, 해당 문화재의 보존·관리에 미치는 영향은 미미할 것으로 보임.

**바. 의결사항**

- 원안가결

### 3. 제천 박용원 고택 주변 관리사무실 신축

#### 가. 제안사항

충북 제천시 소재 국가민속문화재 「제천 박용원 고택」 주변 비점오염저감시설 내 관리사무실 신축을 위해 현상변경허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

#### 나. 제안사유

- 제천 박용원 고택 주변 비점오염저감시설 내 관리사무실 신축 행위가 역사문화환경 보존에 미치는 영향 및 적정성을 심의하고자 하는 사항임.
- 동 사업예정지는 「역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준」 상 3구역(평지붕 5m, 이격거리 약 223m)으로 현상변경허가를 신청하였음.
- \* 3구역 : 평지붕 5m, 경사지붕 7.5m 이하 허용

#### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : 제천시청
- (2) 대상문화재명 : 국가민속문화재 「제천 박용원 고택」
  - 소재지 : 충북 제천시 금성면 구룡리 305
- (3) 신청위치 : 충북 제천시 금성면 적덕리 17-2
- (4) 신청내용 : 비점오염저감시설 내 관리사무실 신축
  - 대지면적 : 21,201㎡
  - 건축면적/연면적 : 201.08㎡/342.32㎡
  - 구조 : 철근콘크리트 구조
  - 층수/높이 : 지상2층/13.45m

#### 라. 검토의견(근대문화재과)

- 문화재와 신청부지는 구거로 인해 구역이 분리되어 있으며, 문화재와 400m 가량 이격되어 있고 문화재 주변에 형성된 마을로 인해 직접 가지되지 않는 점 등을 고려하여 위원회의 논의가 필요함.

## 마. 의결사항

- 원안가결
- 의결정족사항 : 원안가결 4명, 조건부가결 3명
  - 조건부가결 위원 및 이유
    - ○○○ 위원 : 계단실 타워 부분의 층고가 높고 이를 조정하여 낮출 필요있음.
    - ○○○ 위원 : 옥상부가 돌격되어 있는 곳을 보완했으면 함.
    - ○○○ 위원 : 3층 높이의 계단실 부분 디자인을 낮추도록 조정 필요.

## 4. 여주 보통리 고택 주변 단독주택 및 창고 신축

### 가. 제안사항

경기도 여주시 소재 국가민속문화재 「여주 보통리 고택」 주변 단독주택 및 농업용 창고 신축을 위해 현상변경허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 여주 보통리 고택 주변 단독주택 및 농업용 창고 신축 행위가 역사문화환경 보존에 미치는 영향 및 적정성을 심의하고자 하는 사항임.
- 동 사업예정지는 「역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준」 상 1구역(개별심의, 이격거리 약 5m)으로 현상변경허가를 신청하였음.

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 국가민속문화재 「여주 보통리 고택」
  - 소재지 : 경기도 여주시 대신면 보통1길 98
- (3) 신청위치 : 경기도 여주시 대신면 보통리 ○○○
- (4) 신청내용 : 단독주택 및 농업용 창고 신축
  - 대지면적 : 1,243㎡

구분	1동	2동	비고
건축면적/연면적	101.22㎡/90.04㎡	48㎡/48㎡	보완제출
구조	일반철골구조	일반철골구조	
층수/높이	지상1층 / 4.5m	지상1층 / 4.7m	

### 라. 검토의견(근대문화재과)

- 당초 1동 2층 규모에서 2동 1층으로 변경하여 보완서류를 제출하였음.
- 문화재와 바로 연접한 부지로, 문화재 주변 주요 경관을 형성하는 위치임을 감안하여 위원회에서의 논의가 필요할 것으로 판단됨.

**마. 현지조사 의견(문화재위원 ○○○, 문화재전문위원 ○○○/2021. 9. 1.)**

- 여주 보통리 고택의 서쪽에 단독주택을 신축하는 사업으로 1구역에 해당됨.
- 2층 규모의 주택으로 문화재와의 거리가 가깝고, 높이가 높아 문화재 경관에 영향이 클 것으로 판단됨.

**바. 보완도서 검토의견(문화재전문위원 ○○○)**

- 문화재 주변의 경관 등을 고려, 1층 높이의 건축물로 계획을 변경하여 규모는 적정한 것으로 보이나, 진입경관을 이루는 위치에 해당되므로 일반철골구조 (난연판넬/아스팔트싱글) 형태에 대한 검토가 필요할 것으로 판단됨.

**사. 의결사항**

- 조건부가결
  - 관계전문가의 자문을 받아 문화재 경관에 어울리는 형태, 재료 등으로 할 것.

## 5. 괴산 송병일 고택 주변 단독주택 신축

### 가. 제안사항

충북 괴산군 소재 국가민속문화재 「괴산 송병일 고택」 주변 단독주택 신축을 위해 현상변경허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 괴산 송병일 고택 주변 단독주택 신축 행위가 역사문화환경 보존에 미치는 영향 및 적정성을 심의하고자 하는 사항임.
- 동 사업예정지는 「역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준」 상 1구역(개별심의, 이격거리 약 120m) 현상변경허가를 신청하였음.

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 국가민속문화재 「괴산 송병일 고택」
  - 소재지 : 충북 괴산군 청천면 청천4길 17
- (3) 신청위치 : 충북 괴산군 청천면 청천리 ○○○
- (4) 신청내용 : 단독주택 신축
  - 대지면적 : 464m<sup>2</sup>
  - 건축면적/연면적 : 64m<sup>2</sup>/78.56m<sup>2</sup>
  - 구조 : 경량철골구조/트러스 위 철판
  - 층수/높이 : 지상2층/5.85m

### 라. 검토의견(근대문화재과)

- 문화재와 신청부지 사이에 낮은 언덕이 위치하고 있어 가시되지 않으므로 문화재 주변 경관에 미치는 영향은 적을 것으로 판단됨.

### 마. 현지조사 의견(문화재전문위원 ○○○/2021. 9. 1.)

- 국가민속문화재 괴산 송병일 고택 주변 역사문화환경 보존지역 1구역 내에 지상2층의 단독주택 1동을 신축하고자 하는 사항임.

- 단독주택 신축 예정지가 해당문화재로부터 약 120m 이격된 1구역과 4구역의 경계에 위치해 있고 그 사이에 구릉이 자리 잡고 있으며 문화재 주변에 2층 높이의 현대식 건축물과 가옥군이 형성되어 있어 직접적으로 가지 되지는 않을 것으로 보임.
- 이러한 주변 상황으로 미루어 볼 때, 단독주택 신축으로 인한 해당문화재에 미치는 영향은 미미할 것으로 보임.

**바. 의결사항**

- 원안가결

# 보고 사항

## 6. 현상변경 자체처리 결과 보고

### 가. 보고사항

충북 보은군 소재 국가민속문화재 「보은 우당 고택」 주변 폐기물보관창고 설치 등 현상변경허가 신청에 대한 자체처리 결과를 보고합니다.

### 나. 처리내용

문화재명	소재지 (신청인)	사업내용	처리결과
계		15건	허가 12건, 조건부허가 3건
보은 우당 고택	충북 보은군 장안면 (국방시설본 부장)	<p><input type="checkbox"/> <b>보은 우당 고택 주변 폐기물보관창고 설치</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 신청위치 : 충북 보은군 장안면 개안리 163</li> <li>○ 허용기준 : 1구역</li> <li>○ 이격거리 : 약 27m</li> <li>○ 신청내용 : 폐기물보관시설 신축                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 건축면적/연면적 : 30.24㎡</li> <li>- 구조 : 경량철골구조</li> <li>- 층수/높이 : 지상1층/4.19m</li> <li>- 용도 : 생활폐기물 보관창고</li> </ul> </li> </ul> <p>※ 현지조사의견(문화재전문위원 ○○○, ○○○/21.8.19)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 신청 내용은 군부대 내에 위치하여 우당고택에서 가시되지 않는 지역으로 담장에 의해 가려지고 신청부지가 1m 가량 낮으므로 문화재 경관에 미치는 영향이 없음.</li> </ul>	<p>○ 허가</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 문화재와 27m 이격되어 있어 비교적 가까우나 신청부지가 문화재 지면보다 낮고 군부대 담장에 가려 잘 보이지 않으므로 문화재 주변 경관에 미치는 영향은 미미함.</li> </ul>
제천 박용원 고택	충북 제천시 금성면 (○○○)	<p><input type="checkbox"/> <b>제천 박용원 고택 주변 근린생활시설 신축</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 신청위치 : 충북 제천시 금성면 구룡리 ○○○</li> <li>○ 허용기준 : 3구역</li> <li>○ 이격거리 : 약 200m</li> <li>○ 신청내용 : 근린생활시설 신축                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 건축면적/연면적 : 94.92㎡/ 104.71㎡</li> <li>- 구조 : 경량철골구조</li> <li>- 층수/높이 : 지상1층/4.75m(난간 포함 6.05m)</li> <li>- 용도 : 판매시설</li> </ul> </li> </ul> <p>※ 현지조사의견(문화재전문위원 ○○○, ○○○/21.8.19)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 문화재에서 비가시 지역이고 문화재 경관을 고려한 평철 형식 등은 문화재 경관에 영향이 없을 것으로 판단됨.</li> </ul>	<p>○ 허가</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 난간으로 인해 5m를 초과하여 허가신청한 건으로 반사되지 않는 투시형 난간을 설치할 계획임에 따라 문화재 주변 경관에 미치는 영향은 미미함.</li> </ul>

<p>제천 정원태 고택</p>	<p>충북 제천시 금성면 (단양국유림 사무소장)</p>	<p>□ 제천 정원태 고택 주변 계류정비 허가사항 변경(2차)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 신청위치 : 충북 제천시 금성면 월림리 산27-1</li> <li>○ 허용기준 : 1~3구역</li> <li>○ 이격거리 : 약 130~500m</li> <li>○ 신청내용 : 계류정비 사업계획 변경</li> </ul> <table border="1" data-bbox="491 421 1104 1749"> <thead> <tr> <th>당초</th> <th>변경</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>○4호지 : 사면 씨뿌리기 1,215㎡, 식생블록5개소(H=2, L=44m), 식생 토낭쌓기 3단 16m</td> <td>○4호지: 사면 씨뿌리기 1,215㎡, 식생블록5개소(H=2, L=44m), 식생 토낭쌓기 3단 108m</td> </tr> <tr> <td>○6호지 : 사면 씨뿌리기 3 2 5 m<sup>2</sup>, 전 석 쌓기 H=1.5m, L=35m</td> <td>○6호지: <u>큰돌쌓기 37m</u></td> </tr> <tr> <td>○7호지 : 사면 씨뿌리기 2개소 608㎡, 전석쌓기 2 개 소 ( H = 1 . 5 m , L=21m), 돌붙임 A=10 m<sup>2</sup></td> <td>○7호지: <u>사면 씨뿌리기 2 개소 133㎡, 전석쌓기 40m</u></td> </tr> <tr> <td>○8호지 : 사면 씨뿌리기 250㎡, 룬생마대쌓기 3 단2열 13m, 2단2열 10m, 큰돌쌓기H=1m~1.5m L=33m</td> <td>○8호지: <u>사면 씨뿌리기 210㎡, 큰돌쌓기 28m</u></td> </tr> <tr> <td>○10호지 : 사면 씨뿌리기 1,544㎡, 식생블록 골막이 H=2m, L=42m, 룬생마대쌓기 3단2열 43m</td> <td>○10호지 : <u>사면 씨뿌리기 260㎡, 식생토낭 14m</u></td> </tr> <tr> <td>○11호지 : 사방댐 1식(담상장 28, 하장 123 H=3m)</td> <td>○11호지: 사방댐 1식(담상장 28, 하장 123 H=3m), <u>나무식재 1,617㎡, 메쉬웬스 설치 16m</u></td> </tr> <tr> <td>○12호지 : 사면 씨뿌리기 1,544㎡, 전석 찰쌓기 H=2m, L=131m, 전석골막이 H=2m L=12m, 식생블록골막이 H=2mm L=31m, 룬생마대쌓기 3단2열 18m</td> <td>○12호지: 사면 씨뿌리기 1,544㎡, 전석 찰쌓기 H=2m, L=131m, 전석골막이 H=2m L=12m, 식 생 블 록 골 막 이 H=2mm L=31m, 룬생마대쌓기 3단2열 18m</td> </tr> <tr> <td></td> <td>○15호지: 식생블럭6개소 신설(H=2, L=390m)</td> </tr> </tbody> </table> <p>※ 현지조사의견(문화재전문위원 ○○○, ○○○/21.8.19)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 변경된 사항들은 차폐조경으로 인해 가시되지 않는 등 문화재에 영향은 없을 것으로 판단됨.</li> </ul>	당초	변경	○4호지 : 사면 씨뿌리기 1,215㎡, 식생블록5개소(H=2, L=44m), 식생 토낭쌓기 3단 16m	○4호지: 사면 씨뿌리기 1,215㎡, 식생블록5개소(H=2, L=44m), 식생 토낭쌓기 3단 108m	○6호지 : 사면 씨뿌리기 3 2 5 m <sup>2</sup> , 전 석 쌓기 H=1.5m, L=35m	○6호지: <u>큰돌쌓기 37m</u>	○7호지 : 사면 씨뿌리기 2개소 608㎡, 전석쌓기 2 개 소 ( H = 1 . 5 m , L=21m), 돌붙임 A=10 m <sup>2</sup>	○7호지: <u>사면 씨뿌리기 2 개소 133㎡, 전석쌓기 40m</u>	○8호지 : 사면 씨뿌리기 250㎡, 룬생마대쌓기 3 단2열 13m, 2단2열 10m, 큰돌쌓기H=1m~1.5m L=33m	○8호지: <u>사면 씨뿌리기 210㎡, 큰돌쌓기 28m</u>	○10호지 : 사면 씨뿌리기 1,544㎡, 식생블록 골막이 H=2m, L=42m, 룬생마대쌓기 3단2열 43m	○10호지 : <u>사면 씨뿌리기 260㎡, 식생토낭 14m</u>	○11호지 : 사방댐 1식(담상장 28, 하장 123 H=3m)	○11호지: 사방댐 1식(담상장 28, 하장 123 H=3m), <u>나무식재 1,617㎡, 메쉬웬스 설치 16m</u>	○12호지 : 사면 씨뿌리기 1,544㎡, 전석 찰쌓기 H=2m, L=131m, 전석골막이 H=2m L=12m, 식생블록골막이 H=2mm L=31m, 룬생마대쌓기 3단2열 18m	○12호지: 사면 씨뿌리기 1,544㎡, 전석 찰쌓기 H=2m, L=131m, 전석골막이 H=2m L=12m, 식 생 블 록 골 막 이 H=2mm L=31m, 룬생마대쌓기 3단2열 18m		○15호지: 식생블럭6개소 신설(H=2, L=390m)	<p>○ 허가</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 기 허가사항보다 규모가 감소하였고, 신규 사업 지인 15호지는 문화재와의 사이에 산이 있어 가시되지 않음.</li> <li>- 사방댐 주변 메쉬웬스 설치는 경미한 사항으로 문화재주변 경관에 미치는 영향이 미미함.</li> </ul>
당초	변경																				
○4호지 : 사면 씨뿌리기 1,215㎡, 식생블록5개소(H=2, L=44m), 식생 토낭쌓기 3단 16m	○4호지: 사면 씨뿌리기 1,215㎡, 식생블록5개소(H=2, L=44m), 식생 토낭쌓기 3단 108m																				
○6호지 : 사면 씨뿌리기 3 2 5 m <sup>2</sup> , 전 석 쌓기 H=1.5m, L=35m	○6호지: <u>큰돌쌓기 37m</u>																				
○7호지 : 사면 씨뿌리기 2개소 608㎡, 전석쌓기 2 개 소 ( H = 1 . 5 m , L=21m), 돌붙임 A=10 m <sup>2</sup>	○7호지: <u>사면 씨뿌리기 2 개소 133㎡, 전석쌓기 40m</u>																				
○8호지 : 사면 씨뿌리기 250㎡, 룬생마대쌓기 3 단2열 13m, 2단2열 10m, 큰돌쌓기H=1m~1.5m L=33m	○8호지: <u>사면 씨뿌리기 210㎡, 큰돌쌓기 28m</u>																				
○10호지 : 사면 씨뿌리기 1,544㎡, 식생블록 골막이 H=2m, L=42m, 룬생마대쌓기 3단2열 43m	○10호지 : <u>사면 씨뿌리기 260㎡, 식생토낭 14m</u>																				
○11호지 : 사방댐 1식(담상장 28, 하장 123 H=3m)	○11호지: 사방댐 1식(담상장 28, 하장 123 H=3m), <u>나무식재 1,617㎡, 메쉬웬스 설치 16m</u>																				
○12호지 : 사면 씨뿌리기 1,544㎡, 전석 찰쌓기 H=2m, L=131m, 전석골막이 H=2m L=12m, 식생블록골막이 H=2mm L=31m, 룬생마대쌓기 3단2열 18m	○12호지: 사면 씨뿌리기 1,544㎡, 전석 찰쌓기 H=2m, L=131m, 전석골막이 H=2m L=12m, 식 생 블 록 골 막 이 H=2mm L=31m, 룬생마대쌓기 3단2열 18m																				
	○15호지: 식생블럭6개소 신설(H=2, L=390m)																				

남양주 궁집	경기 남양주시 평내동 (남양주시장)	<p>□ 남양주 궁집 주변 들레길 조성</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 신청위치 : 경기 남양주시 평내동 570-1 일원</li> <li>○ 허용기준 : 1구역</li> <li>○ 이격거리 : 연접</li> <li>○ 신청내용 : 남양주 궁집 주변 들레길 추가조성 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 야자매트 : 1.5m × 83m(길이)</li> <li>- 목계단 : 1.5m × 10m(길이)</li> <li>- 축대목 설치 : 0.6m × 58m(길이)</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 허가 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 기 조성된 들레길의 길이를 연장하는 사업 내용으로 문화재 주변 경관에 미치는 영향이 미미함.</li> </ul> </li> </ul>
상주 우복 종택	경북 상주시 외서면 (상주시장)	<p>□ 상주 우복종택 주변 도로 포장</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 신청위치 : 경북 상주시 외서면 우산리 189외 1필지</li> <li>○ 허용기준 : 1구역</li> <li>○ 이격거리 : 약 50m~250m</li> <li>○ 사업내용 : 도로포장 <ul style="list-style-type: none"> <li>- B=3m, L=252m</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 허가 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 마을단위 소규모 급수시설 진출입을 위한 진입도로 포장공사로 급수시설의 보전관리를 위해 신청함</li> <li>- 사업부지가 문화재에서 잘 가시되지 않는 구간에 해당되어 문화재 주변 경관에 미치는 영향이 미미함.</li> </ul> </li> </ul>
안동 하회마을 하동고택	경북 안동시 풍천면 (○○○)	<p>□ 안동 하회마을 하동고택 전기차 충전기 설치</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 신청위치 : 경북 안동시 풍천면 종가길 ○○○</li> <li>○ 허용기준 : 지정구역</li> <li>○ 신청내용 : 자가용 전기차 충전기 설치 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 대문채 옆 벽면쪽 자립형스탠드(양카식, 밀판 300×200mm, 높이 1422mm) 및 충전기(가로 30cm, 세로 45cm) 부착 설치</li> <li>- 선로 매설(폭 20cm, 깊이 50~100cm, 길이 30m)</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 조건부허가 <ul style="list-style-type: none"> <li>[문화재 경관에 미치는 영향이 최소화 되도록 진입로 주변(충전기함 별도 제작) 또는 담장 안쪽에 설치할 것.]</li> <li>- 전기차충전기를 대문 안쪽에 설치(자립형스탠드)하고자 신청한 건으로 문화재 경관 저해등으로 설치위치를 조정하고자 함.</li> </ul> </li> </ul>
안동 하회마을	경북 안동시 풍천면 (○○○)	<p>□ 안동 하회마을 내 초가 신축 허가기간 연장</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 신청위치 : 경북 안동시 풍천면 하회종가길 ○○○</li> <li>○ 허용기준 : 지정구역</li> <li>○ 신청내용 : 초가 1동 신축 및 싸리나무울타리 설치 허가기간 변경 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 당초 : 2020. 10. 15. ~ 2021. 10. 14.(1년)</li> <li>- 변경 : 2020. 10. 15. ~ 2022. 10. 14.(2년)</li> <li>- 사유 : 공사비 확보 및 대지분할 지연</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 허가 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 공사비 확보 및 대지분할 지연으로 동 사업 완료시까지 허가기간 연장이 필요함.</li> </ul> </li> </ul>

<p>안동 하회마을</p>	<p>경북 안동시 풍천면 (○○○)</p>	<p>□ 안동 하회마을 주변 곤충사육사 신축</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 신청위치 : 경북 안동시 풍천면 광덕리 ○○○</li> <li>○ 허용기준 : 4구역</li> <li>○ 이격거리 : 730m</li> <li>○ 신청내용 : 곤충사육사 신축 6동 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 부지면적 : 2,613m<sup>2</sup></li> <li>- 건축면적 : 1,117.80m<sup>2</sup> / 연면적 : 1,117.80m<sup>2</sup></li> <li>- 층수/높이 : 1층, 3.5~4.325m</li> <li>- 구조 : 경량철골구조, 칼라강판 지붕</li> </ul> </li> </ul>	<p>○ 허가</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 문화재에서 730m 이격된 거리에 위치하고 하회마을 강 너머에 있어 가시되지 않는 등 문화재 주변 경관에 미치는 영향은 미미하다고 판단됨.</li> </ul>																												
<p>안동 하회마을</p>	<p>경북 안동시 풍천면 (○○○)</p>	<p>□ 안동 하회마을 전통한옥호텔 건립(재신청)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 신청위치 : 안동 풍천면 하회리 ○○○</li> <li>○ 허용기준 : 지정구역</li> <li>○ 신청내용 : 전통한옥호텔 건립</li> </ul> <table border="1" data-bbox="486 750 1093 1008"> <thead> <tr> <th>구분</th> <th>'18년 허가</th> <th>금회신청</th> <th>증감</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>부지면적(m<sup>2</sup>)</td> <td>6,121</td> <td>6,121</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>필지수</td> <td>9필지</td> <td>10필지</td> <td>증 1필지</td> </tr> <tr> <td>동 수</td> <td>21동</td> <td>20동</td> <td>감 1동(정정)</td> </tr> <tr> <td>건축면적(m<sup>2</sup>)</td> <td>1,344.41</td> <td>1,303.30</td> <td>감 41.11</td> </tr> <tr> <td>연면적(m<sup>2</sup>)</td> <td>1,384.32</td> <td>1,455.89</td> <td>증 71.57</td> </tr> <tr> <td>조경면적(m<sup>2</sup>)</td> <td>1,584</td> <td>1,230</td> <td>감 354</td> </tr> </tbody> </table> <p>※ 재신청사유 : 허가기간 도과('19.12.31.) 및 건축면적 등 조정</p>	구분	'18년 허가	금회신청	증감	부지면적(m <sup>2</sup> )	6,121	6,121	-	필지수	9필지	10필지	증 1필지	동 수	21동	20동	감 1동(정정)	건축면적(m <sup>2</sup> )	1,344.41	1,303.30	감 41.11	연면적(m <sup>2</sup> )	1,384.32	1,455.89	증 71.57	조경면적(m <sup>2</sup> )	1,584	1,230	감 354	<p>○ 허가</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 2011년 최초 허가를 받고 2018년까지 수회 변경허가를 득한 공사로 현상변경 허가 기간 도과 및 건축면적 조정 등으로 재신청한 사항임. 2018년 변경 허가 당시와 비교할 때 문화재에 미치는 영향은 동일하다고 판단됨.</li> </ul>
구분	'18년 허가	금회신청	증감																												
부지면적(m <sup>2</sup> )	6,121	6,121	-																												
필지수	9필지	10필지	증 1필지																												
동 수	21동	20동	감 1동(정정)																												
건축면적(m <sup>2</sup> )	1,344.41	1,303.30	감 41.11																												
연면적(m <sup>2</sup> )	1,384.32	1,455.89	증 71.57																												
조경면적(m <sup>2</sup> )	1,584	1,230	감 354																												
<p>경주 양동마을</p>	<p>경북 경주시 강동면 (경주시장)</p>	<p>□ 경주 양동마을 주변 마을안길 확·포장</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 신청위치 : 경북 경주시 강동면 인동리 679-1, 618 등 일원</li> <li>○ 허용기준 : 2구역(타 법령 처리구역)</li> <li>○ 이격거리 : 약 166m(1공구), 315m(2공구)</li> <li>○ 신청내용 : 마을안길 확·포장 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1공구(679-1 일원) : 길이 375m <ul style="list-style-type: none"> <li>· 기존 : 폭 3m 내외, 아스콘, 콘크리트 포장</li> <li>· 확장 : 폭 5m, 콘크리트 포장</li> </ul> </li> <li>- 2공구(618 일원) : 길이 36m <ul style="list-style-type: none"> <li>· 기존 : 폭 2m 내외, 아스콘 포장</li> <li>· 확장 : 폭 4m, 콘크리트 포장</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul>	<p>○ 조건부허가 (유물산포지에 포함된 공사구간에 대해서는 시굴조사 등을 사전 실시할 것)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 양동마을 동남쪽의 대미산 너머에 위치해 있는 인근마을의 안길을 확포장하는 사업으로 문화재의 역사문화 환경에 미치는 영향은 미미할 것으로 판단됨. 단, 기존 마을길 일부 구간이 유물산포지에 포함되어 있어 공사 시행 전 시굴조사 등 실시 필요</li> </ul>																												

<p>아산 윤보선 대통령 생가</p>	<p>충남 아산시 둔포면 (○○○)</p>	<p>□ <b>아산 윤보선대통령생가 주변 공장부지 증설</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 신청위치 : 충남 아산시 둔포면 신남리 ○○○</li> <li>○ 허용기준 : 4구역(타 법령 처리구역. 단, 건축물 높이 32m 이상 개별심의)</li> <li>○ 이격거리 : 약 305m</li> <li>○ 신청내용 : 공장부지 증설 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 기존부지 : 52,581㎡</li> <li>- 증설부지 : 17,517㎡ ※ 부지합계 70,098㎡</li> <li>- 부지조성공사 <ul style="list-style-type: none"> <li>· 식생블록쌓기 H=0.5~4.9m, L=250m</li> <li>· 보강토옹벽쌓기 H=0.5~2.0m, L=310m</li> </ul> </li> </ul> </li> <li>※ 해당지역은 도시관리계획에 따라 5층 이하, 20m 이하 건축제한으로 공장 증축은 현상변경허가 대상 아님</li> </ul>	<p>○ 허가</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 공장 증설을 위한 부지 조성사업으로 고택과 신청지 사이의 임야로 인해 전혀 가시되지 않는 등 문화재의 역사문화환경에 미치는 영향은 미미할 것으로 판단됨.</li> </ul>
<p>함양 일두 고택</p>	<p>경남 함양군 지곡면 (○○○)</p>	<p>□ <b>함양 일두 고택 주변 단독주택 신축</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 신청위치 : 경남 함양군 지곡면 개평리 ○○○</li> <li>○ 허용기준 : 3구역(평지붕 5m, 경사지붕 7.5m)</li> <li>○ 이격거리 : 약 120m</li> <li>○ 신청내용 : 단독주택 신축 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 대지면적 : 660㎡</li> <li>- 건축면적/연면적 : 104.31㎡/99.27㎡</li> <li>- 층수/높이 : 1층/7.4m</li> <li>- 구조 : 일반목구조</li> <li>- 지붕/외벽 : 시멘트한식기와/황토몰탈, 한식창호</li> </ul> </li> </ul>	<p>○ 허가</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 2018년 현상변경허가 받았으나, 신청인의 자금사정 등으로 허가기간(17.7.12~19.7.31.) 내 사업을 완료하지 못하고 기간이 경과되어 동일 내용으로 재신청한 사안이므로 허가하여도 무방할 것으로 판단됨.</li> </ul>
<p>영양 한양조씨 사월종택</p>	<p>경북 영양군 영양읍 (한국LPG배관망사업단)</p>	<p>□ <b>영양 한양조씨사월종택 내 LPG 배관망 설치 허가사항 변경</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 신청위치 : 경북 영양군 영양읍 하원리 205-6외 59필지</li> <li>○ 허용기준 : 지정구역~3구역</li> <li>○ 이격거리 : 0~400m</li> <li>○ 신청내용 : LPG배관망 사업 변경(사월종택 내 LPG배관 설치 추가) <ul style="list-style-type: none"> <li>- LPG 배관 길이 : 27.5m</li> <li>- 배관 매설깊이 : 1.2m 이내</li> <li>- 사월종택 안채 벽체 천공 1개소</li> </ul> </li> </ul>	<p>○ 조건부 허가 (지정구역 내 굴착시 관계전문가 입회할 것)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 기 허가사항에서 문화재 내 배관망 설치사업이 추가되어 변경허가 신청하였음.</li> <li>- 개별 LPG 설치방식보다 문화재 경관이 개선되고 설치 규모가 작아 문화재 보존관리에 영향이 작을 것으로 판단됨.</li> <li>- 자문의견에 따라 지정구역 내 굴착시 관계전문가 입회하여 추진</li> </ul>

청송 성천댁	경북 청송군 청송읍 (○○○)	<p>□ <b>청송 성천댁 내 가스배관시설 매립</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 신청위치 : 경북 청송군 청송읍 청운안길 32 일원</li> <li>○ 허용기준 : 4구역</li> <li>○ 이격거리 : 0~400m</li> <li>○ 신청내용 : 청운리마을 LPG배관망 사업 <ul style="list-style-type: none"> <li>- LPG저장시설 설치 : 14개소(2.45톤 1개소, 0.25톤 13개소), 배관 설치 5,458.53m</li> <li>- 배관 매설깊이 : 1.2m 이내</li> <li>- 아스콘 포장 2,919.65㎡, 콘크리트포장 692.32㎡</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 허가 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 가스배관시설 등은 자치단체에 위임되어 있는 경미한 사항에 해당되나 일부 보호구역 내 배관 매립을 포함하고 있어 허가신청 하였음.</li> <li>- 배관 매설이 문화재 보존에 미치는 영향은 미미함.</li> </ul> </li> </ul>
경산 상엿집과 관련문서	경북 경산시 하양읍 (○○○)	<p>□ <b>경산 상엿집과 관련문서 주변 가설건축물 축조</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 신청위치 : 경북 경산시 하양읍 대학리 ○○○</li> <li>○ 허용기준 : 1구역</li> <li>○ 이격거리 : 약 88m</li> <li>○ 사업내용 : 가설건축물 축조 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 건축면적/연면적 : 18㎡ / 18㎡</li> <li>- 구조 : 경량철골구조(컨테이너)</li> <li>- 최고높이 : 3.5m</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 허가 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 문화재와 신청부지 사이 수목으로 인해 문화재에서 가시되지 않고, 소규모 가설건축물로 문화재 주변 경관에 미치는 영향이 미미함.</li> </ul> </li> </ul>

**다. 의결사항**

- 원안접수