

2018년도 문화재위원회

제10차 사적분과 소위원회 회의록

- ▣ 회의일시 : 2018. 12. 26 (수요일), 14:00 ~ 16:40
- ▣ 장 소 : 정부대전청사 1동 203호
- ▣ 출석위원 : 이재범, 유재춘, 이승용, 이영식, 이재운,
최성락, 한필원(이상 7명)
- ▣ 심의내용 및 의결사항 : 이하 자료와 같음

목 차

【심 의 사 항】

1	사적 제86호 성주 성산동 고분군 주변 조립사업	(공 개)
2	사적 제257호 서울 운현궁 주변 생활숙박시설 신축	(공 개)
3	사적 제271호 경희궁지 주변 건축물 신축	(공 개)
4	사적 제455호 아차산 일대 보루군 주변 도시형생활주택 신축	(공 개)
5	사적 제241호 경주 화산리 회유토기 요지 주변 공장 건립	(공 개)
6	사적 제535호 해남 전라우수영 주변 축사 신축	(공 개)
7	사적 제542호 남원 유곡리와 두락리 고분군 주변 축사 증축	(공 개)
8	사적 제292호 김포 덕포진 주변 한옥주택단지 신축 및 부지 조성	(공 개)
9	사적 제314호 광주 조선백자 요지 주변 다세대주택 신축	(공 개)
10	사적 제382호 여주 고달사지 주변 창고시설 신축 및 부지조성	(공 개)
11	사적 제500호 용인 보정동 고분군 주변 단독주택 신축	(공 개)
12	사적 제117호 경북궁 등 주변 시굴조사	(공 개)
13	사적 제396호 제주 향파두리 향몽 유적 주변 천연가스관 지하매설	(공 개)
14	사적 제416호 제주 삼양동 유적 주변 천연가스관 지하매설	(공 개)
15	사적 제396호 제주 향파두리 향몽 유적 주변 태양광 발전시설 설치	(공 개)
16	사적 제202호 김포 장릉 주변 근린생활시설 신축	(공 개)
17	사적 제202호 김포 장릉 주변 단독주택 신축	(공 개)
18	사적 제390호 경주 보문동 사지 주변 단독주택 건립	(공 개)
19	사적 제87호 익산 쌍릉 주변 태양광 시설물 설치	(공 개)
20	사적 제150호 익산 미륵사지 주변 태양광 시설물 설치	(공 개)
21	사적 제92호 익산 토성 주변 단독주택 신축 및 진출입로 개설	(공 개)
22	사적 제334호 공주 석장리 유적 주변 단독주택 신축 및 진출입로 개설	(공 개)
23	사적 제70호 부안 진서리 요지 주변 위험물저장시설 설치	(공 개)
24	사적 제370호 강화 가릉 주변 단독주택 신축 및 진입로 부지 조성	(공 개)

【 심의사항 】

안건번호 사적 소위 2018-10-001

1. 성주 성산동 고분군 주변 조림사업

가. 제안사항

경상북도 성주군 소재 사적 제86호 「성주 성산동 고분군」 주변에 산림경영 계획 수립과 이에 따른 조림사업을 하고자 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 성주 성산동 고분군 주변에 산림경영계획수립과 이에 따른 조림사업을 하고자 신청한 사항임.

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○○
- (2) 대상문화재명 : 성주 성산동 고분군(사적 제86호 / 1963.01.21. 지정)
 - 소재지 : 경북 성주군 성주읍 성산리 산61번지
- (3) 신청내용<산림경영계획 수립 및 조림사업>
 - 위치 : 경북 성주군 성주읍 성산리 산165{문화재구역으로부터 5m 이격 /1구역(개별심의)}
 - 신청내용
 - 벌채제근 : 상수리 나무 및 밤나무 총377m³(총 1,687본)
 - 조림 : 옻나무 4,200본(1.4ha), 가죽나무 3,900본(1.3ha)
 - 작업로 개설 : 길이 300m, 너비 2.5m
- (4) 신청인 의견 : 상수리나무 표고버섯 원목 벌채, 밤나무 노령목 벌채 후 특용수(옻나무, 가죽나무)를 식재하여 지속가능한 임업 경영을 하여 임가 소득 증대에 기여하고자 함

라. 의결사항

- 조건부가결
 - 수목식재 및 작업로 개설시 입회조사 필요

2. 서울 운현궁 주변 생활숙박시설 신축

가. 제안사항

서울특별시 종로구 소재 사적 제257호 「서울 운현궁」 주변에 생활숙박시설을 신축하고자 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 서울 운현궁 주변에 생활숙박시설을 신축하고자 신청한 사항임
 - '18년 8차 소위원회('18.10.24.) 부결 : 역사문화환경 저해 우려
 - '18년 9차 소위원회('18.11.28.) 보류 : 현지조사 후 재검토

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 서울 운현궁(사적 제257호 / 1977.11.22. 지정)
 - 소재지 : 서울시 종로구 삼일대로 464
- (3) 신청내용<생활숙박시설 신축>
 - 위치 : 서울시 종로구 운니동 93{문화재구역으로부터 약 70m 이격 / 3구역(평지붕 11m, 경사지붕 14m이하)}
 - 사업내용

구분	1차('18.10월) / 부결	2차('18.11) / 보류	3차('18.12) / 금회신청
대지면적	131.09㎡	좌동	좌동
건축면적	101.07㎡	좌동	좌동
연면적	569.11㎡	좌동	좌동
규모/지붕	지하1층, 지상5층(최고높이 19.8m) / 평지붕	지하1층, 지상5층(최고높이 16.4m) / 평지붕	지하1층, 지상5층(최고높이 15.9m) / 경사형지붕

라. 참고사항

(1) 현지조사의견('18.12.19./문화재위원 ○○○)

- 현지조사를 통해 검토한 바, 설계자가 건물 높이를 최대한 조정하고자 노력하고 있는 것으로 생각됨
- 사업대상지 인근 다수의 건축물이 경사지붕이어 본 건축물도 가능한 경사지붕을 검토할 필요가 있다고 판단됨

마. 의결사항

- 원안가결

3. 경희궁지 주변 건축물 신축

가. 제안사항

서울특별시 종로구 소재 사적 제271호 「경희궁지」 주변에 건축물을 신축하고자 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 경희궁지 주변에 건축물을 신축하고자 신청한 사항임

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○ ○ ○
- (2) 대상문화재명 : 경희궁지(사적 제271호 / 1980.09.16. 지정)
 - 소재지 : 서울시 종로구 신문로2가 2-1
- (3) 신청내용<건축물 신축>
 - 위치 : 서울시 종로구 신문로2가 1-102{문화재구역으로부터 85m 이격 /4구역(평지붕 17m 이하)}
 - 사업내용
 - 대지면적 : 1,929.30m²
 - 건축면적 : 1,094.43m²
 - 연면적 : 8,656.54m²
 - 건축규모 : 지하4층, 지상6층(최고높이 32.20m)

라. 의결사항

- 조건부가결
 - 시굴조사 필요

4. 아차산 일대 보루군 주변 도시형생활주택 신축

가. 제안사항

서울특별시 광진구 소재 사적 제455호 「아차산 일대 보루군」 주변에 도시형생활주택 신축하고자 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 아차산 일대 보루군 주변에 도시형생활주택을 신축하고자 신청한 사항임

다. 주요내용

- (1) 신 청 인 : ○ ○ ○
- (2) 대상문화재명 : 아차산 일대 보루군(사적 제455호 / 2004.10.27. 지정)
 - 소 재 지 : 서울시 광진구, 중랑구, 노원구 및 경기도 구리시 일대
- (3) 신청내용<도시형생활주택 신축>
 - 위치 : 서울시 광진구 구의동 23-32{문화재구역으로부터 38m 이격 / 1구역(개별심의)}
 - 사업내용
 - 대지면적 : 229.10m²
 - 건축면적 : 136.62m²
 - 연 면 적 : 343.50m²
 - 규모/높이 : 지상5층/14.2m

라. 의결사항

- 원안가결

5. 경주 화산리 회유토기 요지 주변 공장 건립

가. 제안사항

경상북도 경주시 소재 사적 제241호 「경주 화산리 회유토기 요지」 주변 공장 건립을 하고자 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 경주 화산리 회유토기 요지 주변에 공장을 신축하고자 신청한 사항임.
- '18년 3차 소위원회('18.04.25.) 부결 : 역사문화환경 저해 우려(절성토 과다 등)
- '18년 5차 소위원회('18.07.25.) 부결 : 역사문화환경 저해 우려(절성토 과다 등)

다. 주요내용

- (1) 신 청 인 : ○ ○ ○
- (2) 대상문화재명 : 경주 화산리 회유토기 요지(사적 제241호 / 1974.12.14. 지정)
 - 소 재 지 : 경북 경주시 천북면 화산리
- (3) 신청내용<공장 건립>
 - 위치 : 경북 경주시 천북면 화산리 산195{문화재구역으로부터 340m 이격 /1구역(개별심의)}
 - 사업내용
 - 공장건립

구분	공장(가동)			공장(나동)		
	3차 소위원회 ('18.4.25.)	5차 소위원회 ('18.7.25.)	금 회	3차 소위원회 ('18.4.25.)	5차 소위원회 ('18.7.25.)	금 회
건축면적	1,700㎡	1,700㎡	1,700㎡	461.1㎡	461.1㎡	230.55㎡
최고높이	12.7m	12.7m	12.7m	10.2m	10.2m	6.20m
건축구조	일반철골조	일반철골조	일반철골조	일반철골조	일반철골조	일반철골조
규모/용도	지상 1층 /공장	지상 1층 /공장	지상 1층 /공장	지상 2층 /사무실, 식당	지상 2층 /사무실, 식당	지상 1층 /사무실, 식당

- 구조물공사

구분	3차 소위원회('18.4.25.)	5차 소위원회('18.7.25.)	금회
구조물 (보강토옹벽)	(H=0.0~5.0m), L= 152, (H=5.0m), L= 334.0	(H=0.0~5.0m), L= 311, (H=5.0m), L= 300.0	(H=0.0~3.0m), L= 151, (H=3.0m), L= 367.0
석축	(H=0.0~3.0m), L= 73.0, (H=3.0m), L= 190.0	H=0.0~2.5m, L= 54.0, H=0.0~3.0m, L= 37.0, H=0.0~4.9m, L= 13.0, (H=3.0m), L= 112.0, H=4.9m, L= 212.0	(H=0.0~3.0m), L= 151.0, (H=3.0m), L= 367.0
콘크리트포장 (T=20cm)	A=1,172.0m ²	A=1,629.0m ²	A=1,235.0m ²
벤치플룸관 (#300)	L=177.0m, 이중벽관(D300) L=143.0m	L=177.0m, 이중벽관(D300) L=143.0m	
U 형 측구	(0.3x0.6) L=28.0m, 집수정(0.5x0.5x1.0) 8EA	(0.3x0.6) L=28.0m, 집수정(0.5x0.5x1.0) 8EA	
절성토	최고절토고 : 13.1m, 최고성토고 : 7.0m	최고절토고 : 9.1m, 최고성토고 : 6.0m	

라. 의결사항

○ 보류

- 현지조사 후 재검토

6. 해남 전라우수영 주변 축사 신축

가. 제안사항

전라남도 해남군 소재 사적 제535호 「해남 전라우수영」 주변 기존 축사를 양성화하고자 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 해남 전라우수영 주변에 기존 축사를 양성화하고자 사후 허가 신청한 사항임.

다. 주요내용

(1) 신 청 인 : ○ ○ ○

(2) 대상문화재명 : 해남 전라우수영(사적 제535호 / 2016.09.30. 지정)

○ 소 재 지 : 전남 해남군 남문길 25-2 외

(3) 신청내용<축사 신축(양성화)>

○ 위치 : 전남 해남군 문내면 동외리 779(문화재보호구역으로부터 430m 이격 / 3구역(평지붕 8m, 경사지붕 11m 이하))

○ 사업내용

- 건축면적 및 연면적 937.4㎡ (41.9m×23.4m)

- 1동(지상1층), 최고높이 6.2m / 강관구조, 칼라강판 마감

* 축사 건립 연도 : 2009년

라. 의결사항

- 신청철회

7. 남원 유곡리와 두락리 고분군 주변 축사 증축

가. 제안사항

전라북도 남원시 소재 사적 제542호 「남원 유곡리와 두락리 고분군」 주변 축사 증축(양성화)을 위하여 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 남원 유곡리와 두락리 고분군 주변 기존 축사의 무허가 증축 사항을 양성화 하고자 사후 허가 신청한 사항임.

다. 주요내용

- (1) 신 청 인 : ○ ○ ○
- (2) 대상문화재명 : 남원 유곡리와 두락리 고분군(사적 제542호 / 2018.03.28. 지정)
 - 소 재 지 : 전북 남원시 성내길 35-4 외
- (3) 신청내용<축사 증축(양성화)>
 - 위치 : 전북 남원시 인월면 유곡리 956-4(문화재구역으로부터 185m이격)
 - 사업내용
 - 2동, 연면적 1,721.81㎡
 - 주1동 : 건축면적 1,539.41㎡(94.95m×17m), 최고높이 5.2m
 - 주2동 : 건축면적 182.40㎡(24m×7.6m), 최고높이 4.0m
 - * 축사 건립 연도 : 기존 허가 축사 1994년 / 무허가 증축 2003년

라. 참고 사항

○ 문화재 보존 영향 검토 결과('18.11.15~11.19.)

검토위원	검토 의견	영향 여부
○○○	위 사업은 사적지인 해당 문화재와 인접해 있고 해당 문화재가 현재 세계문화유산 등재 추진 중이어서 역사적 경관과 악취로 인한 영향의 우려가 있어 문화재청의 심사를 요함	있음
○○○	본 건물은 남원 두락리와 유곡리 고분군이 사적지정 되었으므로 문화재청 사적분과에서 영향검토를 실시하는 것이 적정할 것으로 판단 됨	있음
○○○	이 사업은 문화재에서 약 200m 이격된 위치에서 창고 증축 공사로서 문화재로부터 충분히 이격되어 있어 문화재 보존에 미치는 직접적인 영향은 거의 없는 것으로 판단됨	없음

마. 의결사항

○ 보류

- 현지조사 후 재검토

8. 김포 덕포진 주변 한옥주택단지 신축 및 부지조성

가. 제안사항

경기도 김포시 소재 사적 제292호 「김포 덕포진」 주변 한옥주택단지 신축에 대하여 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 김포 덕포진 주변 한옥주택단지 신축 및 부지조성하고자 신청한 사항임.
- '18년 9차 소위원회('18.11.28.) 부결 : 역사문화환경 저해 우려

다. 주요내용

- (1) 신 청 인 : ○ ○ ○
- (2) 대상문화재명 : 김포 덕포진(사적 제292호 / 1981.09.25. 지정)
 - 소 재 지 : 경기도 김포시 대곶면 신안리 산103-1번지 일원
- (3) 신청내용<한옥주택단지 신축 및 부지조성>
 - 위치 : 경기도 김포시 대곶면 신안리 산95-2번지(문화재구역으로부터 267m 이격/1구역)
 - 사업내용

구분	사적분과 소위원회 부결(2018.11.28.)	금회 신청안	비고
신청면적	19,141.0㎡	19,141.0㎡	도로면적 포함(2,861㎡)
지 목	임	임	
건축면적	3,469.2㎡	3,469.2㎡	42개동 각 82.6㎡
연 면 적	3,469.2㎡	3,469.2㎡	"
규 모	지상 1층	지상 1층	
구 조	목구조	목구조	
성/절토	7m / 10m	3m / 3.5m	
최고높이	5.9m	5.9m	

라. 의결사항

○ 보류

- 현지조사 후 재검토

9. 광주 조선백자 요지 주변 다세대주택 신축

가. 제안사항

경기도 광주시 소재 사적 제314호 「광주 조선백자 요지」 주변에 다세대주택을 신축하고자 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 광주 조선백자 요지 주변에 다세대주택을 신축하고자 신청한 사항임.
- '17년 4차 위원회('17.04.12.) 부결 : 역사문화환경 저해 우려

다. 주요내용

(1) 신 청 인 : ○ ○ ○

(2) 대상문화재명 : 광주 조선백자 요지(사적 제314호 / 1985.11.07. 지정)

○ 소 재 지 : 경기도 광주시 곤지암읍 신대리 91-2번지 일원

(3) 신청내용<다세대주택 신축>

○ 위치 : 경기도 광주시 곤지암읍 신대리 25 외 40필지{문화재구역으로부터 3~10m 이격/1구역(개별심의), 2구역(평지붕 8m, 경사지붕 11m)}

○ 사업내용

구분	사적분과 위원회 부결(2017.04.12.)	금회 신청안	비고
건축부지	40,210㎡	35,872㎡	
지역지구	제1종 일반주거지역	제1종 일반주거지역	
건축면적	9,070㎡	7,586.46	
연 면 적	33,318.98㎡	26,127.5㎡	
규 모	지상 5~6층(47개동)	지상 5~6층(42개동)	5개동 ↓
세 대 수	158세대(58㎡), 299세대(59㎡)	145세대(58㎡), 254세대(59㎡)	58세대 ↓
구 조	철근콘크리트	철근콘크리트	
최고높이	20.05m	20.05m	

라. 참고사항

- 당초 해당 부지는 2016년 6차 사적분과 위원회(2016.06.08.) 심의 결과 조건부 (사업 시행 전 시·발굴조사 실시) 가결됨.

구분	당초 허가
신 청 인	(주)가온디앤씨
사업면적	51,417m ²
건축면적	5,856.02m ²
연 면 적	56,639.45m ²
세 대 수	222세대(59m ²), 48세대(84m ²)
규 모	지하2층~지상6층(12개동)
구 조	철근콘크리트
최고높이	20.25m

마. 의결사항

- 부결
 - 역사문화환경 저해 우려

10. 여주 고달사지 주변 창고시설 신축 및 부지조성

가. 제안사항

경기도 여주시 소재 사적 제382호 「여주 고달사지」 주변의 창고시설 신축 및 부지조성에 대하여 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 여주 고달사지 주변에 창고시설 신축 및 부지조성하고자 신청한 사항임.
- '18년 8차 소위원회('18.10.24.) 부결 : 역사문화환경 저해 우려(과도한 지형 변화)

다. 주요내용

- (1) 신 청 인 : ○ ○ ○ ○
- (2) 대상문화재명 : 여주 고달사지(사적 제382호 / 1993.07.23. 지정)
 - 소 재 지 : 경기도 여주시 북내면 상교리 411-1번지 일원
- (3) 신청내용<창고시설 신축 및 부지조성>
 - 위치 : 경기도 여주시 북내면 상교리 173-1, 174번지(문화재보호구역으로부터 365m 이격/1구역)
 - 사업내용

구분	8차 소위원회 부결 (‘18.10.24.)	금회 신청안	비고
신청면적	660.0㎡	1,114㎡	454㎡ 증
지 목	임, 답	임, 답	
건축면적	93.0㎡	93.0㎡	
연 면 적	93.0㎡	93.0㎡	
규 모	지상 1층	지상 1층	
구 조	경량철골	경량철골	
최고높이	4.7m	4.7m	

라. 참고사항

(1) 현지조사의견('18.09.14./문화재전문위원 ○○○)

- 본 신청 건은 여주 고달사지에서 365m 이격된 1구역(개별심의구역)에 기존 6~7m 정도 되는 지형을 절토하고 건축면적 93㎡, 높이:4.7m의 창고를 신축하고자 하는 것으로서, 여주 고달사지와 관련있는 신탄이 산으로 구전이 전해지는 곳으로 일체성이 있으며, 6~7m 정도의 절토가 이루어져 지형의 변화가 큰 것을 볼 때, 역사문화환경에 미치는 영향이 크다고 판단됨.

마. 의결사항

- 원안가결

11. 용인 보정동 고분군 주변 단독주택 신축

가. 제안사항

경기도 용인시 소재 사적 제500호 「용인 보정동 고분군」 주변에 단독주택을 신축하고자 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 용인 보정동 고분군 주변 단독주택을 신축하고자 신청한 사항임.

다. 주요내용

- (1) 신 청 인 : ○ ○ ○
- (2) 대상문화재명 : 용인 보정동 고분군(사적 제500호 / 2009.06.24. 지정)
 - 소 재 지 : 경기도 용인시 기흥구 보정동 산121-2번지 일원
- (3) 신청내용<단독주택 신축>
 - 위치 : 경기도 용인시 기흥구 보정동 1053-3번지{문화재구역으로부터 100m 이격/1구역(개별심의)}
 - 사업내용

구분	신청안	비고
신청면적	1,071.0㎡	
지 목	임야	
건축면적	79.65㎡	
연 면 적	79.65㎡	
규 모	지상 1층	
구 조	경량철골	
최고높이	5.7m	

라. 의결사항

- 부결
 - 역사문화환경 저해 우려

12. 경복궁 등 주변 시굴조사

가. 제안사항

서울특별시 종로구 소재 사적 제117호 「경복궁」 및 사적 제171호 「서울 고종 어극 40년 창경기념비」 주변 시굴조사를 하고자 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 역사광장 및 시민광장을 조성하기 위해 경복궁 및 서울 고종 어극 40년 창경 기념비 주변 시굴 조사를 하고자 신청한 사항임

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○ ○ ○
- (2) 대상문화재명 : 경복궁(사적 제117호 / 1963.01.21. 지정),
서울 고종 어극 40년 창경기념비(사적 제171호 / 1969.07.18. 지정)
 - 소재지 : 서울시 종로구 청와대로 1 등
- (3) 신청내용<시굴조사>
 - 위치 : 서울시 종로구 세종대로 1-67 및 1-68 일원{문화재구역으로부터 10m 이격/경복궁 1구역(개별심의), 5구역(최고높이 14m 이하), 서울 고종 어극 40년 창경기념비 2구역(관련 법, 기존 건축물 규모 내 재·개축 허용)}
 - 사업내용
 - 조사범위 : 126,072.5m²
 - 트랜치 : 121개소(역사문화환경보존지역 내 61개소)
 - 경복궁 주변 : 52개소[49개소(2m×10m), 3개소(4m×10m)]
 - 서울 고종 어극 40년 창경기념비 주변 : 9개소[8개소(2m×10m), 1개소(6m×10m)]

라. 의결사항

- 원안가결

13. 제주 향파두리 향몽 유적 주변 천연가스관 지하매설

가. 제안사항

제주특별자치도 제주시 소재 사적 제396호 「제주 향파두리 향몽 유적」 주변에 천연가스관을 지하매설 하고자 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 제주 향파두리 향몽 유적 주변에 천연가스 공급을 위한 천연가스관을 지하 매설하고자 신청한 사항임

다. 주요내용

- (1) 신 청 인 : ○ ○ ○
- (2) 대상문화재명 : 제주 향파두리 향몽 유적(사적 제396호 / 1997.04.18. 지정)
 - 소 재 지 : 제주도 제주시 애월읍 고성리 1126-1 외
- (3) 신청내용<천연가스관 지하매설>
 - 위치 : 제주도 제주시 애월읍 장전리 250-2 ~ 애월읍 고성리 1360-12
{문화재구역으로부터 54m 이격/2구역(평지붕 8m, 경사지붕 11m 이하), 3구역(도시계획조례)}
 - 사업내용
 - 천연가스관 지하매설(20", 508mm × 1LINE)
 - 매설 거리 : 약 2.0km
 - 매설 깊이 : 1.8~2.1m

라. 의결사항

- 조건부가결
 - 입회조사 필요

14. 제주 삼양동 유적 주변 천연가스관 지하매설

가. 제안사항

제주특별자치도 제주시 소재 사적 제416호 「제주 삼양동 유적」 주변에 천연가스관을 지하매설 하고자 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 제주 삼양동 유적 주변에 천연가스 공급을 위한 천연가스관을 지하 매설 하고자 신청한 사항임

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○ ○ ○
- (2) 대상문화재명 : 제주 삼양동 유적(사적 제416호 / 1999.11.16. 지정)
 - 소재지 : 제주도 제주시 삼양1동 1660-5 외
- (3) 신청내용<천연가스관 지하매설>
 - 위치 : 제주도 제주시 삼양1동 1435-2 ~ 1601-11{문화재구역으로부터 161m 이격/6구역(도시계획조례)}
 - 사업내용
 - 천연가스관 지하매설(20", 508mm × 1LINE)
 - 매설 거리 : 약 1.08km
 - 매설 깊이 : 1.8~2.1m

라. 의결사항

- 조건부가결
 - 입회조사 등 매장문화재 보존대책 사전 검토 필요

15. 제주 향파두리 향몽 유적 주변 태양광 발전시설 설치

가. 제안사항

제주특별자치도 제주시 소재 사적 제396호 「제주 향파두리 향몽 유적」 주변에 태양광 발전시설을 설치하고자 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 제주 향파두리 향몽 유적 주변에 태양광 발전시설을 설치하고자 신청한 사항임
- '17년 12차 위원회('17.11.22.) 부결 : 역사문화환경 저해 우려

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○○
- (2) 대상문화재명 : 제주 향파두리 향몽 유적(사적 제396호 / 1997.04.18. 지정)
 - 소재지 : 제주도 제주시 애월읍 고성리 1126-1번지 일원
- (3) 신청내용<태양광 발전시설 설치>
 - 위치 : 제주도 제주시 애월읍 고성리 505-1(문화재구역으로부터 190m 이격, 보호구역으로부터 53m 이격/2구역(평지붕 8m, 경사지붕 11m 이하))
 - 사업내용

구분	'17년 12차 위원회 부결 ('17.11.22.)	금번 신청안
지적면적	4,881㎡	좌동
개발면적	2,171㎡ (태양광시설 536㎡, 주변녹지 1,635㎡)	좌동
태양광 설치 모듈	300장	좌동
차이점	왼쪽 부지	오른쪽 부지

라. 참고사항

(1) '17년 12차 현지조사의견('17.11.17/문화재전문위원 ○○○)

- 태양광 발전시설이 문화재와 가까우며, 문화재 쪽으로 향하고 있을 뿐 아니라 규모도 작지 않아 역사문화환경에 미치는 영향이 클 것으로 판단됨.

마. 의결사항

- 보류
 - 현지조사 후 재검토

16. 김포 장릉 주변 근린생활시설 신축

가. 제안사항

경기도 김포시 소재 사적 제202호 「김포 장릉」 주변 근린생활시설(제조업소) 신축을 하고자 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 김포 장릉 주변에 근린생활시설을 신축하고자 신청한 사항임
 - '18년 4차 소위원회('18.05.23.) 부결 : 역사문화환경 저해 우려
 - '18년 10차 위원회('18.10.10.) 부결 : 역사문화환경 저해 우려(높이 조정 필요)

다. 주요내용

- (1) 신 청 인 : ○ ○ ○
- (2) 대상문화재명 : 김포 장릉(사적 제202호 / 1970.05.26. 지정)
 - 소 재 지 : 경기도 김포시 장릉로 79(풍무동)
- (3) 신청내용<제2종 근린생활시설(제조업소) 신축>
 - 위치 : 경기도 김포시 풍무동 675-6{문화재구역으로부터 약50m 이격 /1구역(개별심의)}
 - 사업내용

구분	4차 소위원회 부결 ('18.05.23.)	10차 위원회 부결 ('18.10.10.)	금회 신청안	비 고
대지면적	1,057㎡	1,057㎡	1,057㎡	-
연면적	198㎡	198㎡	198㎡	-
건축면적	198㎡	198㎡	198㎡	-
최고높이	8.3m/경사지붕 (판넬)/1층	8.3m/경사지붕 (기와)/1층	6.9m/경사지붕 (기와)/ 1층	감 1.4m

라. 참고사항

(1) 현지조사의견('18.12.17./문화재전문위원 ○○○, ○○○)

- 본 건물은 김포 장릉에서 50m 이격 된 1구역(개별심의)에 건축면적: 198㎡, 지상1층, 높이6.9m, 경사지붕의 근생을 신축하고자 하는 것으로서, 주변의 개발 상황과 견주어 역사문화환경에 미치는 영향은 미미할 것으로 사료됨

마. 의결사항

- 원안가결

17. 김포 장릉 주변 단독주택 신축

가. 제안사항

경기도 김포시 소재 사적 제202호 「김포 장릉」 주변 단독주택 신축을 하고자 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 김포 장릉 주변에 단독주택을 신축하고자 신청한 사항임
 - '18년 4차 소위원회('18.05.23.) 부결 : 역사문화환경 저해 우려
 - '18년 10차 위원회('18.10.10.) 부결 : 역사문화환경 저해 우려

다. 주요내용

- (1) 신 청 인 : ○ ○ ○
- (2) 대상문화재명 : 김포 장릉(사적 제202호 / 1970.05.26. 지정)
 - 소 재 지 : 경기도 김포시 장릉로 79(풍무동)
- (3) 신청내용<단독주택 신축>
 - 위치 : 경기도 김포시 풍무동 675-70{문화재구역으로부터 약10m 이격 /1구역(개별심의)}
 - 사업내용

구분	부결('18.5월)	부결('18.10월)	금회	비 고
대지면적	989㎡	989㎡	989㎡	-
연면적	192㎡	97.5㎡	97.5㎡	-
건축면적	192㎡	97.5㎡	97.5㎡	-
최고높이	8.6m / 경사지붕 / 1층	8.6m / 경사지붕 / 1층	4.5m / 경사지붕 / 1층	감4.1m
용도	근린생활시설(제조업)	단독주택	단독주택	

라. 참고사항

(1) 현지조사의견('18.12.17./문화재전문위원 ○○○, ○○○)

- 본 건물은 김포 장릉에서 10m 이격 된 1구역(개별심의)에 대지면적: 989㎡, 건축면적97.5㎡, 지상 1층, 4.5m 높이의 단독주택을 신축하고자 하는것으로서, 문화재에 연접하며, 능제복원계획에 포함되며 도로(임도)로 구획된 구간까지는 장릉의 완충구역으로 보호할 필요가 있어 역사문화환경에 영향을 미친다고 할 수 있음. 이에 능제 복원 계획이 실행될 때까지는 건축허가가 제한 될 필요가 있을 것으로 사료됨

마. 의결사항

- 부결
 - 역사문화환경 저해 우려

18. 경주 보문동 사지 주변 단독주택 건립

가. 제안사항

경상북도 경주시 소재 사적 제390호 「경주 보문동 사지」 주변 단독주택 신축을 하고자 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 경주 보문동 사지 주변에 단독주택을 신축하고자 신청한 사항임.
- '18년 8차 소위원회('18.10.24.) 부결 : 역사문화환경 저해 우려

다. 주요내용

- (1) 신 청 인 : ○ ○ ○
- (2) 대상문화재명 : 경주 보문동 사지(사적 제390호 / 1994.12.21. 지정)
 - 소 재 지 : 경북 경주시 보문동 848-6
- (3) 신청내용<단독주택 신축>
 - 위치 : 경북 경주시 배반동 135-1{문화재구역으로부터 250m 이격 /1구역(개별심의)}
 - 사업내용

구분	8차 소위원회('18.10.24.) 부결	금회 신청안
건축면적	94.71m ²	94.71m ²
건물높이	4.86m	4.86m
건축구조	철근콘크리트조/ 경사지붕(스페니쉬기와잇기)	철근콘크리트조/ 경사지붕(스페니쉬기와잇기)
토목공사	석축(H 2.5m 내외)	석축 (H 0.5m 내외)

(4) 신청인 의견

- 본 신청인은 농업에만 종사하는 농민으로 현재 불법 무허가주택에 거주하고 있어 합법적인 농가주택을 건립하여 안정적인 주거생활을 하려고함.
- 본 신청지에 농가주택이 건립되면 준공과 동시 불법무허가 주택 및 창고를 즉시 철거하여 사적지주변 환경을 원상회복 하겠음.

라. 참고사항

(1) 소위 8차 현지조사의견('18.10.17./문화재전문위원 ○○○)

- 신청 대상지는 사지 문화재경계구역에서 250m 떨어진 1구역(개별심의) 내 배반동고분군 유물산포지 일부를 포함하는 지목상 '답'을 분할한 후 성토(석축 2.5m 내외)하여 대지 조성 후 그 위에 주택신축(면적 94.71m²/경사지붕/높이 4.86m)을 계획하고 있음.
- 동 건은 유물산포지 일부가 대지에 포함되므로 매장유구 분포여부 확인을 위한 정밀조사가 선행되어야 하며, 사지에서 직접 조망되는 높은 지반을 성토 등으로 지형을 변화시켜 주택을 신축하는 것은 문화재 주변 역사문화 환경 보존에 바람직하지 않은 것으로 판단됨.

마. 의결사항

- 부결
 - 역사문화환경 저해 우려

19. 익산 쌍릉 주변 태양광 시설물 설치

가. 제안사항

전라북도 익산시 소재 사적 제87호 「익산 쌍릉」 주변 태양광시설물 설치를 위하여 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 익산 쌍릉 주변 기존 건축물 상부에 태양광발전시설 설치를 위하여 신청한 사항임

다. 주요내용

- (1) 신 청 인 : ○ ○ ○
- (2) 대상문화재명 : 익산 쌍릉(사적 87호 / 1963.01.21. 지정)
 - 소 재 지 : 전북 익산시 석왕동 산55 일원
- (3) 사업내용<태양광발전시설 설치>
 - 위치 : 전북 익산시 덕기동 381-27, 381-44(이리공고 동창회관){문화재구역으로부터 380m 이격/4구역(평지붕 11m, 경사지붕 15m 이하), 태양광 등 유사시설 개별심의)
 - 신청내용(기존 건축물 상부 태양광시설물 2기 설치)
 - 설치 후 총 높이 16.47m(기존 건축물 12.67m / 태양광 구조물 3.8m)
 - 태양광시설물 규모: 총 270㎡(A구역 58㎡, B구역 212㎡)

라. 참고사항

(1) 관리단체 의견

- 본 사업은 익산 쌍릉 역사문화환경 보존지역으로 현상변경 허용기준상 4구역에 해당하는 지역에서 건물 상부에 태양광 시설을 설치하고자 하는 사업으로서,
- 해당위치는 익산 쌍릉 문화재보호구역으로부터 380미터 이격되어 있는 지역으로서, 문화재의 보존 및 경관 측면에서 태양광발전시설물 설치에 대한 면밀한 검토가 필요할 것으로 판단됨

마. 의결사항

○ 부결

- 역사문화환경 저해 우려

20. 익산 미륵사지 주변 태양광 시설물 설치

가. 제안사항

전라북도 익산시 소재 사적 제150호 「익산 미륵사지」 주변 태양광시설물 설치를 위하여 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 익산 미륵사지 주변 기존 건축물 상부에 태양광발전시설 설치를 위하여 신청한 사항임

다. 주요내용

- (1) 신 청 인 : ○ ○ ○
- (2) 대상문화재명 : 익산 미륵사지(사적 150호 / 1966.06.22. 지정)
 - 소 재 지 : 전북 익산시 금마면 기양리 32-2 일원
- (3) 사업내용<태양광발전시설 설치>
 - 위치 : 전북 익산시 금마면 용순리 117-15{문화재구역으로부터 470m 이격 / 3구역(평지붕 11m, 경사지붕 15m 이하), 태양광 등 유사시설 개별 심의}}
 - 신청내용(기존 건축물 상부 태양광시설물 1기 설치)
 - 태양광시설물 규모: 총 36㎡(4m × 8m, 높이 3m)

라. 참고사항

(1) 관리단체 의견

- 본 사업은 익산 미륵사지 역사문화환경 보존지역으로 허용기준상 3구역에 해당하는 지역에서 건물 상부에 태양광 시설을 설치하고자 하는 사업으로서,
- 익산 미륵사지 문화재구역 외곽 경계로부터 470미터 이격되어 있고, 가정 내 사용하는 전기요금 경감을 위한 가정용 태양광발전시설을 설치하는 사업으로서 문화재에 미치는 영향이 적을 것으로 판단됨

마. 의결사항

- 원안가결

21. 익산 토성 주변 단독주택 신축 및 진출입로 개설

가. 제안사항

전라북도 익산시 소재 사적 제92호 「익산 토성」 주변 단독주택신축 및 진출입로 개설을 위하여 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 익산 토성 주변 단독주택신축 및 진출입로 개설을 위하여 신청한 사항임

다. 주요내용

- (1) 신 청 인 : ○ ○ ○
- (2) 대상문화재명 : 익산 토성(사적 92호 / 1963.01.21. 지정)
 - 소 재 지 : 전북 익산시 금마면 서고도리 산52-2 일원
- (3) 사업내용<단독주택 신축 및 진출입로 개설>
 - 위치 : 전북 익산시 금마면 서고도리 484-11(매장문화재 유존지역)
{문화재구역으로부터 330m 이격/1구역(임야지역 개별심의 및 임야 제외한 지역 건축물은 경사지붕에 한하여 7.5m, 높이3m 이상 절성토 수반, 높이 3m 이상의 법면, 석축 옹벽 발생하는 경우 개별심의)}
 - 신청내용
 - 주택 : 총면적 875㎡, 높이 5.2m
 - 옹벽 : 높이 3.5m 길이 45m
 - 진입로 : 면적2,296㎡, 콘크리트 블록 174m

라. 참고사항

(1) 관리단체 의견

- 본 사업은 익산토성 남측 외곽경계에서 330m 이격된 지역(역사문화환경 보존지역 1구역)으로서, 해당지역 내 주택조성 및 진출입로 개설하는 사업으로서,

- 해당사업은 금마면 서고도리 484-11번지 내에서 주택조성 및 이에 따른 진출입로를 조성하는 사업으로서, 해당지역을 포함한 인근 일대가 많은 주택이 조성 또는 조성이 예상되는 등 문화재의 보존환경 및 주변경관 측면에서 면밀한 검토가 필요할 것으로 판단됨

마. 의결사항

- 조건부가결
 - 시굴조사 필요
 - 건축물의 외관 등에 대하여는 관계전문가 자문을 거쳐 시행할 것을 권고함

22. 공주 석장리 유적 주변 단독주택 신축 및 진출입로 개설

가. 제안사항

충청남도 공주시 소재 사적 제334호 「공주 석장리 유적」 주변 단독주택 신축 및 진출입로 개설을 위하여 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 공주 석장리 유적 주변 단독주택신축 및 진출입로 개설을 위하여 신청한 사항임

다. 주요내용

- (1) 신 청 인 : ○ ○ ○
- (2) 대상문화재명 : 공주 석장리 유적(사적 334호 / 1990.10.31. 지정)
 - 소 재 지 : 충남 공주시 장기면 장암리 98 일원
- (3) 사업내용<단독주택 신축 및 진출입로 개설>
 - 위치 : 충남 공주시 석장리동 92-12, 산14-1(매장문화재 유존지역)
{문화재구역으로부터 20m 이격/1구역(개별심의)}
 - 신청내용
 - 주택 : 대지면적 728㎡, 건축면적 93.56㎡, 높이 5.3m
 - 절성토 및 진입로 : 절토 102.32㎡, 성토 55.29㎡ / 진입로 4㎡

라. 의결사항

- 부결
 - 역사문화환경 저해 우려

23. 부안 진서리 요지 주변 위험물저장시설 설치

가. 제안사항

전라북도 부안군 소재 사적 제70호 「부안 진서리 요지」 주변 위험물저장시설(액화석유가스판매소) 설치를 위하여 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 부안 진서리 요지 주변 위험물저장시설(액화석유가스판매소) 설치를 위해 허가 신청한 사항임.

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○ ○ ○
- (2) 대상문화재명 : 부안 진서리 요지(사적 제70호 / 1963.01.21. 지정)
 - 소재지 : 전북 부안군 진서면 진서리 56 외
- (3) 신청내용<위험물저장시설 설치>
 - 위치 : 전북 부안군 진서면 진서리 2-7{문화재구역으로부터 350m 이격 / 3구역(관련 법률에 따라 처리, 위험물 저장 및 처리시설 개별심의)}
 - 사업내용
 - 2동, 연면적 37㎡
 - 액화석유가스판매소 : 건축면적 22.3㎡(6.1m×3.7m), 최고높이 3.8m
 - 사무소 : 건축면적 14.7㎡(4.9m×3m), 최고높이 3.85m

라. 의결사항

- 원안가결

24. 강화 가릉 주변 단독주택 신축 및 진입로 부지조성

가. 제안사항

인천광역시 강화군 소재 사적 제370호 「강화 가릉」 주변 단독주택 신축 및 진입로 부지조성을 위하여 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 강화 가릉 주변 단독주택 신축 및 진입로 부지조성하고자 신청한 사항임

다. 주요내용

- (1) 신 청 인 : ○ ○ ○
- (2) 대상문화재명 : 강화 가릉(사적 제370호 / 1992.03.10. 지정)
 - 소 재 지 : 인천시 강화군 양도면 능내리 산16-2번지
- (3) 신청내용<단독주택 신축 및 진입로 부지조성>
 - 위치 : 인천시 강화군 양도면 능내리 28, 28-2번지{문화재구역으로부터 90m 이격/1구역(개별심의)}
 - 사업내용

구분	신청안	비고
신청면적	593.0㎡	도로면적 포함(163.0㎡)
지 목	전, 답	
건축면적	144.39㎡	주택 84.39㎡, 창고 60㎡
연 면 적	144.39㎡	"
규 모	지상 1층	
구 조	철근콘크리트(주택)	경량철골(창고)
최고높이	6.4m	

라. 의결사항

- 부결
 - 역사문화환경 저해 우려